



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** Benalmadena Costa

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 157 m<sup>2</sup>

- |                    |                         |                                  |
|--------------------|-------------------------|----------------------------------|
| ✓ Dicht bij strand | ✓ Dicht bij zee         | ✓ Wifi                           |
| ✓ Verwarmd zwembad | ✓ Vlakbij golf          | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten |
| ✓ Opslagruimte     | ✓ Eerste lijn strand    | ✓ Alarm systeem                  |
| ✓ Lift             | ✓ Terras                | ✓ Solarium                       |
| ✓ Groot elektro    | ✓ Pre-installatie airco | ✓ Airconditioning                |

Wij presenteren dit spectaculaire duplex penthouse gelegen in Dos Mares, een werkelijk bevoorrechte zone van de haven van Benalmádena.

Deze exclusieve woning biedt adembenemend uitzicht op de zee, het strand en de haven van Benalmádena. Bovendien biedt de locatie snel en gemakkelijk toegang tot het strand, evenals een breed scala aan restaurants, winkelcentra en entertainmentopties.

Op de begane grond vindt u een elegante entreehal, een aparte volledig uitgeruste keuken die uitkomt op de ruime woon-eetkamer die leidt naar een groot terras met spectaculair uitzicht op zee en het strand. Stel je voor dat je geniet van je diner met de zeebries als achtergrond en panoramisch uitzicht op zee tot aan Afrika.

Op dezelfde verdieping vindt u 2 dubbele slaapkamers. De eerste slaapkamer heeft een eigen badkamer en een eigen zonnig terras met prachtig uitzicht over de haven. De tweede slaapkamer heeft een aparte badkamer van hoge kwaliteit in de gang. Elke slaapkamer heeft ingebouwde kasten.

De bovenverdieping van dit duplex penthouse heeft een ruime hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en een ander overdekt terras met panoramisch uitzicht over de haven en de zee. Bovendien heeft het gebouw een lift die u rechtstreeks naar deze vierde verdieping brengt. Vanaf deze verdieping heeft u ook uw eigen privétoegang tot het gemeenschappelijke dakterraszwembad. Dit zwembad is verwarmd en kan het hele jaar door, 24 uur per dag worden gebruikt.

Om dit uitzonderlijke aanbod compleet te maken, wordt de woning geleverd met een opslagruimte van 17 m<sup>2</sup> en een parkeerplaats van 22 m<sup>2</sup> in de gemeenschappelijke ondergrondse garage, die is uitgerust met beveiligingscamera's die uw voertuig bewaken.

Dit penthouse is een unieke kans om te genieten van de hoogwaardige levensstijl met alle denkbare gemakken op een onovertroffen locatie.



