



**Type woning :** Landhuis

**Plaats :** Alhaurín el Grande

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 149 m<sup>2</sup>

✓ Zonne energy

✓ Deels bemeubeld

✓ Terras

✓ Airconditioning

✓ Groot elektro

Deze prachtige, Idyllische finca, gelegen op 5 min. vanaf het dorp Alhaurin el Grande biedt u alles wat u zich maar kan wensen. Een prachtig, totaal gerenoveerd huis voorzien van alle slimme technieken waardoor u eigenlijk kosteloos kunt wonen. Door middel van een zonneboiler en 30 zonnepanelen met 10 kw batterij. Het huis ligt op een perceel van 2500 m<sup>2</sup>. Er zijn paarden-stallen bij, met een OCA voor 5 paarden + paardenwei. Rondom is een prachtige tuin aangelegd voorzien van irrigatie systeem, u bent in een botanische tuin. Er is een aparte studio waar gemakkelijk een casita van te maken is .

Het huis heeft 2 ingangspoorten (elektrisch) en het hele perceel is omheind. Er is een carport voor 2 auto's. Een nieuwe container voor opslag , schuur of gereedschap en bovenop het huis is een prachtig dakterras.

Het huis is zo gelegen met het splinternieuwe zwembad (verwarmd) dat u de hele dag van de zon kan genieten . Wilt u de zon even vermijden dan kunt u zalig genieten van het 100 m<sup>2</sup> overdekte terras. Daarbij gelegen een fantastische buitenbar met bbq .

Het huis heeft een eigen waterbron met een opslag van 10.000 liter water .

We kunnen op 2 manieren het huis betreden, voordeur met mooie gang die leidt naar de slaapkamers en badkamers en vervolgens naar de prachtige, grote woonkamer met super keuken en kookeiland met 5 pits gasfornuis en is voorzien van alle apparatuur. U bent dus non stop in contact met elkaar. De net nieuwe ( 3 dubbel glas ) grote ramen brengen u mega veel natuurlijk licht binnen .

3 ruime slaapkamers, de master met badkamer eraan en de 2 andere delen een goed formaat badkamer. Aan de andere kant van het huis, voor de keuken, is de andere ingang met een super leuk, overdekt terras met gezellige zit . Het huis is voorzien van camera bewaking, alarm systeem en video phone, op afstand te bekijken door WiFi app.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

Wij nodigen u graag uit om naar deze mooie woning te komen kijken .



+34 951 550 565

