



Type woning : Rijwoning

Plaats : Benalmadena

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 150 m²

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras
- ✓ Wifi
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro

Dit herenhuis aan het einde van het terras laat zoveel licht in uw woonkamer. Het huis is gebouwd over 3 verdiepingen en is toegankelijk vanaf een mooi, zonnig terras met uitzicht op de Middellandse Zee vanaf de Sa Bij binnenkomst brengt de gang ons naar een ruime lounge-eetkamer. Vanuit deze woonkamer hebben we toegang tot zowel de boven- als de benedenverdieping, samen met een moderne keuken en een gastenbadkamer.

De keuken brengt ons ook door naar het achterste, afgeschermd terras. Zon of schaduw zoals u dat wenst gedurende de dag.

Er is ook een bijkeuken, compleet met wasmachine en luie badruimte.

Het betegelde terras geeft ruimte om te barbecueën en gasten te vermaken op zwoele Costa Del Sole-avonden.

Op de bovenverdieping hebben we 3 ruime slaapkamers, allen met ingebouwde kasten.

De onderste semi-kelder, momenteel in gebruik als parkeerplaats en opslagruimte, heeft ramen en kan heel gemakkelijk worden omgebouwd tot een vierde slaapkamer, een speelkamer of een thuisbioscoop. In de afgelopen jaren heeft de huidige eigenaar het pand verhuurd als vakantieverblijf en zeer succesvol geweest.

De urbanisatie heeft een eigen zwembad en winkels, bars en restaurants liggen op 10 minuten lopen van het pand. PINARES DE SANTANGELO wordt uitzonderlijk goed bediend door supermarkten, scholen, medische centra en uitgaansgelegenheden. Tivoli World is binnen 5 minuten te bereiken, wat bijdraagt aan de aantrekkingskracht voor kopers van vakantieverblijf.

Nu ik met pensioen wil gaan en wat meer wil ontspannen, wordt het pand te koop aangeboden.

Neem contact op voor een bezichtiging.

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565





