



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** El Paraiso

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 280 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 1181 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Wifi
- ✓ Open haard
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue

Prachtige vrijstaande villa in mediterrane stijl gelegen in El Paraiso Alto, een van de meest prestigieuze high-end gebieden van Estepona.

Deze charmante villa is gelegen op een groot perceel van 1.181m<sup>2</sup>, biedt totale privacy en is omgeven door prachtige volgroeide tuinen.

Het pand beschikt over een groot zwembad en is verdeeld over 2 niveaus, met een kelder die kan worden ontwikkeld tot een bioscoopzaal, fitnessruimte of wijnkelder.

De toegang is via een grote automatische poort, die leidt naar een ruime binnenplaats met parkeergelegenheid voor meerdere auto's.

De lichte en ruime woonkamer/eetkamer heeft toegang tot een groot overdekt terras met een zithoek, dat direct leidt naar de tuin en de barbecue.

De keuken is voorzien van een familie-eethoek en er is een bijkeuken met directe toegang vanuit de tuin. De slaapkamervleugel en het onafhankelijke toilet bevinden zich op hetzelfde niveau.

De bovenste verdieping wordt ingenomen door de hoofdslaapkamer, die beschikt over een grote en-suite badkamer, kleedkamer en zonneterras.

Er is ook een tweede slaapkamer met een grote en-suite badkamer en een zonneterras met uitzicht op de tuin en het zwembad.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Het pand beschikt over een perfecte tuin om te ontspannen en gasten te ontvangen, met veel schaduwrijke plekken.



