



**Type woning :** Duplex

**Plaats :** Finestrat

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Bouwjaar :** 2019

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Uitzicht op zee en de bergen

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 193 m<sup>2</sup>

**Opp. terras :** 50 m<sup>2</sup>

**Luchthaven :** 30km

**Strand :** 3,3km

**Stad :** 1,2km

**Golf :** 2km

- |                                  |                          |                       |
|----------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Dicht bij strand               | ✓ Tuin                   | ✓ Verwarming          |
| ✓ Parking                        | ✓ Dicht bij golfen       | ✓ Dicht bij zee       |
| ✓ Wifi                           | ✓ verwarmd Binnenzwembad | ✓ Sauna               |
| ✓ Paddle tennis                  | ✓ Gymnasium              | ✓ Luxe                |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Opslagruimte           | ✓ Centrale verwarming |
| ✓ Sauna                          | ✓ Kelder                 | ✓ Terras              |
| ✓ Groot elektro                  | ✓ Bemeubeld              | ✓ Airconditioning     |

Ontdek de exclusiviteit van de Residentie "Camporosso Village" in Finestrat, waar deze rustig en heel praktisch gelegen zuidgerichte duplex zich bevindt die u zal fascineren.

Verdeeld over twee verdiepingen, herbergt de begane grond een lichtrijke woon-eetkamer-keuken, twee gezellige slaapkamers, een elegante badkamer, een ruim washok (berging) en een charmante tuin met terras om te genieten van het mediterrane klimaat.

Het bovenverdiep biedt twee veelzijdige ruimtes, een woonkamer, een Franse keuken met kookeiland, twee slaapkamers met beiden een badkamer en-suite, een terras aan de voorzijde met een vleugje zeezicht en een privétuin aan de achterzijde. Aan de zuidkant heeft u een mooi open zicht op de omgeving en aan de achterzijde is er zicht op de binnentuinen en de bergen.

Deze duplex heeft een bebouwde oppervlakte van 216,75 m<sup>2</sup>, inclusief grote terrassen van 32,11 m<sup>2</sup> en een benedenverdieping van 107,10 m<sup>2</sup>. De bruikbare oppervlakte bedraagt 193,80 m<sup>2</sup> en biedt een functionele en comfortabele ruimte. De tuinen bieden u met 87,82 m<sup>2</sup> een privéoase om te ontspannen.

Geniet daarnaast van exclusieve voorzieningen zoals een verwarmd binnenzwembad, buitenzwembaden, sauna, fitnessruimte, speeltuin en 2 paddle-tennisbanen.

Met een bevoorrechte locatie op slechts 1,2 km van een groot winkelcentrum en 3,3 km van het strand, wordt deze duplex in perfecte staat volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht.

Deze unieke woning beschikt over een privéparkeerplaats.

Ontdek de unieke levensstijl die u te wachten staat in deze mooie residentie.



