



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Mijas Golf

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 91 m<sup>2</sup>

✓ Dicht bij golfen

✓ Opslagruimte

✓ Terras

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Lift

✓ Groot elektro

✓ Golfeigendom

✓ Bijkeuken

✓ Airconditioning



Mooi appartement in een van de beste urbanisaties in Mijas Golf. Groot terras met zijdelings uitzicht op de zee en de ochtendzon. Rust in een exclusieve en veilige omgeving.

Gelegen in een emblematische enclave met zijn woonwijken en twee professionele golfbanen van elk 18 holes. De inhuldiging van La Zambra Hotel 5\* Gran Lujo, onder de merknaam The Unbound Collection by Hyatt, maakt Mijas Golf tot een referentie in luxe toerisme.

Het betreft een zeer lichte en ruime woning, gelegen op de eerste verdieping van het hoogste blok van de urbanisatie waardoor deze een grotere hoogte heeft. Faciliteiten omvatten een foyer met; goed uitgeruste keuken met aparte wasruimte aan de buitenkant; grote woonkamer met toegang tot het terras van circa 23m<sup>2</sup>, gelegen op het zuidoosten en zijdelings uitzicht op zee; en 2 grote slaapkamers met 2 complete badkamers en suite met ligbad, in marmer.

In totaal zijn er 91m<sup>2</sup> bebouwde woningen en circa 23 m<sup>2</sup> terras.

De hoofdslaapkamer heeft toegang tot het terras, de tweede slaapkamer heeft een balkon met uitzicht op de middagzon.

De woning beschikt over zeer goede bouw- en afwerkingskwaliteiten, AA koude warmte via distributiekkanalen, marmeren vloeren, dubbele beglazing geïsoleerde ramen, gepantserde toegangsdeur naar de woning, ruime inbouwkasten met schuifdeuren, Siemens apparatuur in de keuken, Grohe kranen, Jacob Delafon-toiletten.

De urbanisatie heeft een uitgesproken traditionele mediterrane stijl, heeft 3 zwembaden (waarvan één zout), talrijke en goed onderhouden tuinen.

Het appartement wordt verkocht met een ondergrondse garageplaats en berging inbegrepen in de prijs.

Locaties en afstanden:

Mijas Golf ligt op 5 minuten rijden van alle voorzieningen.

Het strand 10', Fuengirola 10', La Cala de Mijas 15'.

De luchthaven van Malaga op 25 minuten afstand.

Raadpleeg ons! Wij kunnen een bezoek organiseren.

