



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** New Golden Mile

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 216 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 84 m<sup>2</sup>

- |                                  |                      |                       |
|----------------------------------|----------------------|-----------------------|
| ✓ Dicht bij strand               | ✓ Dicht bij golfen   | ✓ Dicht bij zee       |
| ✓ Verwarmd zwembad               | ✓ Tennisbaan         | ✓ Gymnasium           |
| ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Eerste lijn strand | ✓ Centrale verwarming |
| ✓ Satteliet TV                   | ✓ Terras             | ✓ Groot elektro       |
| ✓ Niet bemeubeld                 | ✓ Jacuzzi            | ✓ Airconditioning     |

**NOG MAAR ÉÉN 4-PERSOONSBED OP DE BEGANE GROND !!!**

Exclusieve strandontwikkeling aan het begin van het strand aan de New Golden Mile, binnen 10-12 minuten rijden van de beroemde Puerto Banus. Met zijn toplocatie aan de Middellandse Zee, kleine gemeenschap met slechts 38 hoogwaardige accommodaties en een complete verzameling onsite voorzieningen. De ontwikkeling is ontworpen en gepland door SB Architects. Met bijna 50 jaar praktijkervaring en wereldwijde reputatie van uitmuntendheid, ligt de grootste kracht van dit bekoorde team in hun vermogen om unieke gemeenschappen en authentieke ervaringen voor te stellen door middel van ontwerp oplossingen die zijn geïnspireerd op het gevoel van plaats dat inherent is aan elke site. Integriteit, design uitmuntendheid en geloofwaardigheid zijn ook de sleutelwoorden om onze landschapsarchitecten te beschrijven. Het zal volgens de hoogste normen worden gebouwd in een modern, tijdloos ontwerp, met een neutraal kleurenpalet en uitsluitend hoogwaardige materialen voor montage en afwerkingen. Doorlopende vloeren en verbazingwekkende schuiframen van vloer tot plafond creëren een naadloze overgang tussen binnen- en buitenruimtes. In de promotie zijn er 24 appartementen met twee en drie slaapkamers, 6 penthouses, 6 bungalows en 2 villa's. Gebouwd volgens de hoogste normen, met behulp van topmerken zoals Bulthaup, Gaggenau, Dornbracht enz. Ondergrondse parkeergarage met toegewezen privéparkeerplaatsen voor elke woning en extra parkeerplaats aan de buitenzijde voor 20-25 auto's.

Gelegen in een omheind complex met 24-uurs beveiliging, design tuinen met waterpartijen en directe toegang tot het strand. Er is het hele jaar door een verwarmd overloopzwembad, een zwembad voor kinderen, een verwarmde jacuzzi, een zwembadterras met ligbedden en extra grote chill-out-bedden, allemaal met een prachtig uitzicht op zee. Dicht bij het zwembad is er een BBQ-paviljoen, waar een leuke lunch in de buitenlucht kan worden bereid. Aangezien sport een belangrijk onderdeel is van de gezonde mediterrane levensstijl, is er in een tennisbaan, een paddletennisbaan en een openlucht fitnessruimte met uitzicht op zee. De kinderen worden niet vergeten, er is een speelplaats voor kinderen in het complex.



