



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Marbella

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** 2 ondergrondse parkeerplaatsen

**Woningoppervlakte :** 400 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 1200 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Barbecue

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Satelliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Wifi
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning

Vrijstaande Villa, Nueva Andalucía, Costa del Sol.  
5 Slaapkamers, 4 Badkamers, Bouwoppervlakte 400 m<sup>2</sup>, Terras 500 m<sup>2</sup>, Tuin/grond 1200 m<sup>2</sup>.

Ligging : Eerstelijns golf, Dichtbij golfbaan, Dichtbij haven, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Dichtbij bos, Dichtbij jachthaven.

Zonorientatie : Zuid, Zuid West, West.

Huidige Staat : Uitstekend.

Zwembad : Privé.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C.

Uitzicht : Bergen, Golf, Weids, Zwembad.

Extra's : Overdekt terras, Inbouwkasten, Privé terras, Satelliet TV, WiFi, Gastenverblijf, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Jacuzzi, Barbecue, Dubbele beglazing, Kelder, Optische vezel.

Meubilering : Ongemeubileerd, Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé.

Parkeergelegenheid : Meer dan een, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater.

Categorie : Golf, Vakantiehuis, Investerings, Luxe, Modern.



