



Type woning : Penthouse

Plaats : El Paraiso

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 2 ondergrondse parkeerplaatsen

Woningoppervlakte : 72 m²

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Open haard
- ✓ Groot elektro

- ✓ Wifi
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning



Panoramisch uitzicht op de eerste lijn Golf, La Concha en zeezicht modern gerenoveerd gelijkvloers penthouse, benijdenswaardig gepositioneerd in een prestigieuze gemeenschap van El Paraiso Cortes Del Golf, ingekapseld door de omliggende heuvels en bergen van El Paraiso Alto Benahavis, gemakkelijk bereikbaar vanaf de Calle Chopo een gebied van uitzonderlijke natuurlijke schoonheid en rust. De gemeenschap van Cortes Del Golf Benahavis wordt door professionals uit de industrie consequent gekozen als een topaanbevolen golf- en woonkeuze, en is ontworpen in prachtige tropische tuinen die directe toegang bieden vanuit de Cortes Del Golf-gemeenschap tot de beroemde 18-holesgolfbaan van El Paraiso.

Vanuit de prachtige Andalusische tuinen van de gemeenschap geeft een eigen wenteltrap toegang tot een spectaculair zonnig terras met uitzicht op de tuin.

De hoofdingang komt uit op een luxe geïntegreerde keuken met licht houten timmerwerk, gelegen aan de voorzijde van een fantastische lounge met een werkelijk spectaculair uitzicht op de zee en de El Paraiso golfbaan met een oase van tropische palmen op de voorgrond te midden van de heuvels van El Paraiso Alto.

De vloer wordt aangevuld met gloednieuwe eigentijdse grijze tegels, waardoor er overal een exclusieve, voortdurende aantrekkingskracht ontstaat.

Master bedroom suite onlangs gerenoveerd met een gloednieuwe luxe grijze porseleinen moderne badkamer ensuite, biedt golf-, zee- en tropisch uitzicht vanaf de Juliette balkonramen.

Nog een tweepersonsslaapkamer met uitzicht op de tuinen van de gemeenschap met aangrenzende luxe ruime eigentijdse porseleinen gastenbadkamer met ruime inloopdouche.

Het zwembad en de ligweide voor de bewoners zijn het hele jaar door geopend om te zwemmen en te ontspannen en bieden een spectaculair uitzicht op de golfbaan El Paraiso.

Andalusische tegels en tuinelementen decoreren prachtig de gemeenschappelijke paden met overal kleurrijke bourganvilla's

Nieuw geïnstalleerde witte aluminium ramen en schuifdeuren met op maat gemaakte horren in alle ruimtes. Verlaagde plafonds met geïntegreerde spots.

Nieuw timmerwerk en gelakt meubilair, aan de muur gemonteerde Samsung-tv

Beide nieuwe badkamers bieden ruime inloopdouches, LED Retro Thin Mirrors met porseleinen wastafelmeubels en eigentijdse mozaïektinten van grijze porseleinen wand- en vloertegels.

Nieuwe General Electric airconditioningunits geïnstalleerd in alle kamers.

Vaatwasser geïnstalleerd.

Speciaal gebouwde geïntegreerde nutskasten met voldoende opbergruimte geïnstalleerd bij het entree-ontspanningsteras.

Nieuwe terracottavloeren bij het entreeterras en de wenteltrap.

Andalusische open haard / schoorsteen

Beschermingsraam geïnstalleerd op het loungeterras met uitzicht op La Concha voor maximale bescherming tegen de zon en comfort

Andalusische veiligheidsleuning

De woning is toegankelijk via een prachtige Andalusische betegelde wenteltrap, waar zich een 2e eet- en ontspanningsteras bevindt met uitzicht op de tropische palmentuinen.

Directe toegang tot de golfbaan voor leden vanaf de parkeerplaats Cortes Del Golf Residents.

Uitstekende gelegenheid om een volledig gerenoveerd gelijkvloers penthouse te verwerven in El Paraiso Cortes Del Golf met een verbazingwekkende golfbaan en uitzicht op zee

Hoog rendementspotentieel voor verhuurinvesteringen

Ideaal voor golfers of gezinnen. Geschikt om het hele jaar door te wonen of voor vakantiegebruik

El Paraiso Golf Club House biedt een restaurant en bar met uitzicht op de groene golfbaan die het hele jaar door geopend is.

6 minuten rijden naar de prachtige stranden en de Paseo van Costalita, Villa Padierna Club Del Mar & Tennis Club, en naar het Bel Air Commercial Centre met essentiële diensten en een uitstekende keuze aan restaurants

Een korte rit naar Estepona, Marbella, The Golden Mile en Puerto Banus.

24-uurs Area Roaming-beveiliging bij de ingang van El Paraiso Alto Benahavis

Alle meubels zoals u ze ziet, zijn bij de woning inbegrepen

Bekijken wordt ten zeerste aanbevolen

