



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Casares Playa

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Woningoppervlakte :** 155 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Terras
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Niet bemeubeld
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Lift
- ✓ Airconditioning



## VASTGOED VERHUURD. KANS VOOR INVESTEERDERS.

Wat betekent rendabele vastgoed? Het hebben van rendabel vastgoed betekent dat de eigenaar economische voordelen haalt uit zijn eigendom door middel van verhuur.

Huidige huurprijs: € 768,56/maand

Contracteinddatum: 08/2027

Onmogelijkheid om het interieur te bezichtigen.

De foto's kunnen mogelijk niet overeenkomen met de huidige staat van het vastgoed.

Ontdek jouw toevluchtsoord van rust in de exclusieve Casares Golf Garden Urbanisatie! Wij presenteren dit ongelooflijke appartement te koop, perfect voor degenen die op zoek zijn naar een thuis omgeven door natuurlijke schoonheid en vrede. Gelegen in een rustige woonwijk, biedt dit pand een royale oppervlakte van 155 m<sup>2</sup>, waar elk detail zorgvuldig is ontworpen om comfort en elegantie te bieden. Bij binnenkomst word je verwelkomd door een ruime woon- en eetkamer, de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van onvergetelijke momenten met dierbaren. De ingerichte keuken zal je inspireren om heerlijke maaltijden te bereiden. Het pand heeft ook 2 slaapkamers en 2 complete badkamers, waardoor privacy en comfort in elke hoek worden geboden. De woning is uitgerust met airconditioning, wat zorgt voor een aangename sfeer gedurende het hele jaar. De ingebouwde kasten bieden georganiseerde en functionele ruimte voor je bezittingen, waardoor alles op zijn plaats blijft. Maar dat is niet alles, deze urbanisatie biedt prachtige voorzieningen. Geniet van een verfrissende duik in het gemeenschappelijke zwembad en ontspan in de prachtige tuinen om je heen, waardoor een sereen en ontspannen sfeer ontstaat. De locatie van dit pand is gewoon uitzonderlijk. Casares Golf Garden staat bekend om zijn landschappelijke schoonheid en rustige sfeer, waardoor je kunt genieten van de vrede en rust die je zo verlangt. Bovendien ben je dicht bij gerenommeerde golfbanen en een breed scala aan voorzieningen en gemakken.

Begane grond appartement, Casares Playa, Costa del Sol.

2 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 155 m<sup>2</sup>.

Ligging : Eerstelijns golf, Dichtbij zee, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid.

Huidige Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning.

Uitzicht : Golf, Landelijk, Weids, Tuin, Zwembad.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Privé terras.

Meubilering : Ongemeubileerd.

Keuken : Gedeeltelijk ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Beveiliging : Omheind complex.

Categorie : Koopje, Aan zee, Goedkoop, Noodzakelijke verkoop, Golf, Vakantiehuis, Investering, Luxe, Promesse.

