



Type woning : Appartement

Plaats : Estepona

Regio : Estepona

Slaapkamers : 1

Badkamers : 1

Bouwjaar : 2012

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : 2 ondergrondse parkeerplaatsen

Woningoppervlakte : 73 m²

Perceeloppervlakte : 170 m²

Opp. terras : 97 m²

Luchthaven : 50min

Strand : 75m

Stad : 4km

Golf : 3km

- ✓ Stofzuiger
- ✓ dichtbij winkels
- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Koffiezetapparaat
- ✓ Wasmachine
- ✓ Omheind complex
- ✓ Wasruimte
- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Parking
- ✓ Wifi
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Kelder
- ✓ Terras

- ✓ ensuite badkamer
- ✓ Sleutel Klaar
- ✓ Balkon
- ✓ Afwasmachine
- ✓ Paddel tennis
- ✓ nabij vervoer
- ✓ Omheind
- ✓ Tuin
- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ 24-uurs beveiliging
- ✓ Gymnasium
- ✓ Domotica
- ✓ Zonne energy
- ✓ Lift
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Strijkijzer en strijkplank
- ✓ Wasdroger
- ✓ Aan het strand
- ✓ Luxe
- ✓ Sauna
- ✓ Verwarming
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ verwarmd Binnenzwembad
- ✓ Luxe
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Sauna
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning

Welkom in uw kustparadijs

Dit exclusieve hoekappartement, gelegen in een prestigieus complex direct aan zee, biedt een harmonieuze mix van elegantie, comfort en ruimte. Gevestigd op de eerste verdieping, beschikt het over 73 m² stijlvol ingerichte leefruimte, met een royale en lichte salon van 42 m².

De strakke, moderne keuken sluit naadloos aan op het ontspannen kustleven.

De rustige slaapkamer met ensuite badkamer ademt comfort en verfijning.

Daarnaast is er de mogelijkheid om een tweede, compacte slaapkamer te realiseren, ideaal als logeerkamer of thuishkantoor.

Buitenleven op topniveau

Het absolute hoogtepunt zijn de twee riante terrassen van in totaal 97 m².

Op het ene terras vindt u uw eigen privézwembad, op het andere geniet u van prachtig zeezicht.

De perfecte setting voor zonnen, loungen of dineren in stijl in volledige privacy.

Luxe voorzieningen voor een zorgeloos leven

De residentie biedt hoogwaardige faciliteiten zoals twee buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad, een fitnessruimte, sauna en paddle-tennisbaan – alles voor een gezonde en ontspannen levensstijl.

Maximaal comfort en gemak

Het appartement beschikt over twee ondergrondse parkeerplaatsen, een berging van 21 m² en een geavanceerd domoticasysteem voor optimale controle, veiligheid en wooncomfort.

Wonen én investeren

Of u nu zoekt naar een tweede verblijf, een permanente woning of een slimme investering: deze eigendom biedt het allemaal.

Dankzij de bevoorrechte ligging en uitstekende bouwkwiteit is dit een unieke kans aan de Middellandse Zee.

Ervaar wonen aan zee zoals het bedoeld is: stijlvol, sereen en waardevol.



