



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Benahavís

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 551 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 1520 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue
- ✓ Wifi
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

Deze weelderige villa, gelegen in het schilderachtige La Alqueria, Benahavis, biedt niet alleen een luxueuze levensstijl, maar ook een zorgeloos verblijf, omdat de huurprijs inclusief wifi, alarm, en onderhoud van het zwembad en de tuin is. Met een zuidgerichte tuin en een prachtig zwembad van 34m2, is deze woning een oase van rust en comfort. Op het gelijkvloers bevinden zich twee weelderige slaapkamers, elk met een eigen ensuite badkamer (één met douche en de andere met bad en douche). Daarnaast is er een handig gastentoilet op deze verdieping. Het benedengedeelte van de villa herbergt een wasruimte, machineruimte en extra opslag, samen met een royale slaapkamer voorzien van twee ruime bedden, een badkamer met douche, dressing en een eigen terras. Een extra slaapkamer met aangrenzende badkamer biedt flexibiliteit voor gebruik als slaapkamer of kantoorruimte. Een aparte badkamer met douche en een grote slaapkamer met aparte ingang via deur/raam completeren het benedendeel, dat toegankelijk is via een aparte deur. De villa beschikt ook over een ondergrondse garage met ruimte voor één grote auto en fietsen, alsook extra parkeerplaatsen buiten. Bovenop dit alles biedt de villa een solarium, waardoor bewoners kunnen genieten van panoramisch uitzicht en een ontspannen buitenruimte. Met inbegrepen voorzieningen zoals wifi, alarm, en het onderhoud van het zwembad en de tuin, is deze woning een perfecte combinatie van luxe, comfort en zorgeloos wonen.



