



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Estepona

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuidwest

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 163 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 770 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Wifi
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Bemeubeld

Villa Holivista is een comfortabele villa met een ruime tuin, een groot zwembad, comfortabel interieur en schilderachtig uitzicht op de bergen en de kust richting Gibraltar. Wat is er niet leuk aan? Het ligt op 10 minuten rijden van de steeds populairder wordende stad Estepona.

WiFi en airconditioning/verwarming in de slaapkamers en woonkamer zijn inbegrepen in deze villa met 4 slaapkamers.

Villa Holivista ligt op 6 km van de aantrekkelijke stad Estepona en nog dichterbij ligt het zand van Playa el Padron. Een favoriet bij alle bezoekers aan deze kust is het populaire Puerto Banús, ideaal om te winkelen, dineren, uitgaan en mensen te kijken.

Om de omgeving verder te verkennen is deze villa ook ideaal gelegen voor uitstapjes naar Ronda of de Rots van Gibraltar.

Estepona en de omliggende kust hebben veel stranden, waaronder verschillende met de Blauwe Vlag status. Het grootste, met een lengte van bijna 3 km, is Playa La Rada, met een uitstekende ligging vlakbij het stadscentrum. Langs het strand loopt een promenade met cafés en er is geen tekort aan ligstoelen en parasols die je kunt huren. Een kleiner strand met blauwe vlag, Playa del Cristo, ligt in een kleine beschutte baai ten westen van de jachthaven. Gezinnen zijn er dol op omdat het zand heel geleidelijk afloopt in warm, ondiep water, waardoor het heel veilig is voor kinderen.



