



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Valtocado

Slaapkamers : 3

Badkamers : 3

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 245 m²

Perceeloppervlakte : 1360 m²

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Niet bemeubeld

- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Zonne energy
- ✓ Groot elektro

Prachtig gelegen villa nabij de bergen van Mijas met fraai uitzicht en privacy. Deze villa met 3 slaapkamers biedt zoveel aan haar bewoners, vanuit de privétuin met zwembad en diverse terrassen of het ruime interieur.

Omheind privéterrein van 1.350m² ligt deze een villa met aparte garage. De elegante entree van de villa start bij een ruime hal die rechtstreeks naar alle kamers op de begane grond leidt. De grote woon - zit - eetkamer heeft veel lichtinval, is niet alleen ruim vanwege het formaat maar ademt ook volume door het hoge plafond en de loft type study. Vanuit de woonkamer is er toegang tot het grote terras én de serre. Een goed werkende open haard voor de gezellige koudere winteravonden.

De keuken heeft een prima vloer oppervlakte, is voorzien van inbouwapparatuur en ruimte voor een ontbijttafel. Ook hier is toegang tot de serre. Op de begane grond zijn 2 slaapkamers, beide met eigen badkamer waarvan één met douche, de ander met bad én douche. Wasruimte en een kleine opslagruimte.

De elegante trap naar de eerste verdieping. Ouders-slaapkamer met eigen terras, grote badkamer (douche en bad) en toegang tot de loft-study, hier visueel verbonden met de woonkamer.

Alle kamers zijn voorzien van airconditioning. Centrale verwarming (olie). Alarm geïnstalleerd. Zonnepanelen voor elektriciteit. Snel internet met glasvezel is aanwezig.

De garage is apart, voldoende ruim voor een grote auto en buggy/kleine boot/jetski etc.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

Valtocado is een urbanisatie met villa's, gelegen op 4 km van Mijas Pueblo, 15 minuten rijden naar Fuengirola en het strand. De luchthaven van Malaga is met de auto in minder dan 30 minuten te bereiken. Dichtstbijzijnde dorpen: Mijas Pueblo, La Cala en Alhaurin el grande.



+34 951 550 565

