



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** La Mairena

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 119 m<sup>2</sup>

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Bijkeuken

✓ Airconditioning

✓ Opslagruimte

✓ Terras

✓ Barbecue

✓ Open haard

✓ Groot elektro

Dit prachtige en ruime appartement op de verhoogde begane grond biedt een adembenemend uitzicht op de omgeving. De lichte woonkamer met open haard staat naadloos in verbinding met het privéterras en de tuin, waardoor een ideale ruimte ontstaat om van de mediterrane levensstijl te genieten. De aparte, moderne keuken is voorzien van alle apparatuur en wordt aangevuld met een aparte was-/bergruimte. De twee slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten voor extra gemak. De woning beschikt over twee badkamers, waarvan één met ligbad en de andere met inloopdouche. Een royale privétuin van 83m<sup>2</sup> met barbecuedeelte verrijkt het buitenleven. De aankoop prijs van de woning is inclusief twee ondergrondse parkeerplaatsen en een berging. Bewoners kunnen genieten van de gemeenschappelijke ruimtes, waaronder prachtig aangelegde tuinen, een sauna en een groot zwembad. Gelegen in de prestigieuze woonwijk van La Mairena, geniet de woning van prachtige uitzichten op de kustlijn en het omliggende landschap. La Mairena is ideaal gelegen tussen La Cala en Marbella, met gemakkelijke toegang tot lokale voorzieningen, waaronder internationale scholen, sportfaciliteiten, golfbanen, restaurants en hotels. Het ligt ook op slechts 10 minuten rijden van het strand en het commerciële centrum Elviria, met een supermarkt, bank en een verscheidenheid aan tapasbars.



