



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Puerto Banús

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidoost

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 221 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Sauna
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Gymnasium
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Lift
- ✓ Pre-installatie airco

- ✓ Wifi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Open haard
- ✓ Terras
- ✓ Jacuzzi

Tussenverdieping Appartement, Puerto Banús, Costa del Sol.  
2 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 221 m<sup>2</sup>, Terras 63 m<sup>2</sup>.

Ligging : Eerstelijns strand, Stad, Voorstad, Commerciele omgeving, Aan het strand, Haven, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Jachthaven, Dichtbij jachthaven, Urbanisatie, Front Line Beach Complex.

Zonorientatie : Zuidoost.

Huidige Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Vooraf geïnstalleerde A/C, Koude A/C, Open haard, Vloerverwarming Badkamers.

Uitzicht : Zee, Bergen, Golf, Strand, Haven, Weids, Tuin, Zwembad, Stedelijk.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, WiFi, Sportschool, Sauna, Berging, Marmeren vloeren, Jacuzzi, 24-uurs receptie, Optische vezel.

Meubilering : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk, Fraai aangelegd.

Beveiliging : Deurbel met intercom, 24-uurs beveiliging.

Parkeringsgelegenheden : Ondergronds, Meer dan een.

Voorzieningen : Elektriciteit.

Categorie : Aan zee, Noodzakelijke verkoop, Vakantiehuis, Investing, Luxe, Bestaande bouw.



