

PROJECT AND LICENSES APPROVED



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** La Cala Golf

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Oost

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 275 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 817 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning

- ✓ Wifi
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Zonne energy
- ✓ Terras
- ✓ Deels bemeubeld
- ✓ Barbecue

- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Open haard
- ✓ Lift
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi

Project en vergunningen goedgekeurd zodat de bouw kan beginnen zodra de klant dat wil. Off-plan luxe villa, 1e lijns golf in La Cala Golf bestaande uit 2 verdiepingen en een enorm solarium met terras en zwembad. Deze woning heeft 5 slaapkamers, een studio/slaapkamer, 3 badkamers, gastentoilet, een volledig ingerichte keuken met alle apparatuur en terrassen.

- Een luchtdichte gebouwschil
- Ontwerp en constructie zonder koudebruggen
- Ventilatie met zeer efficiënte warmte- of energierugwinning
- Aerothermie & airconditioning
- Uitzonderlijk hoge isolatieniveaus
- Goed geïsoleerde raamkozijnen en beglazing - Eiland en keuken met deuren met aluminium frame bedekt met COVERLAM (GRESPANIA)
- Hoogwaardige tegels van GRESPANIA 1200X1200 - 800X800 - 600X600
- Verwarmd zwembad uitgerust met dezelfde tegels als het terras of met gresite en kleur naar keuze
- Volledig ingerichte badkamers van ROCA
- Badkamerwanden bedekt met COVERLAM muurplaten van 1200X2700
- Ramen met Planistar glas S4 5+5/16/6+6

Wij zijn een bouwbedrijf, Key-in-Hand, dat elke mogelijkheid die je maar kunt bedenken kan ontwerpen en bouwen. Als je geen ontwerp van ons ziet dat je mooi vindt, ontwerpen we een totaal nieuwe villa voor je volgens jouw ideeën en input.

Hoewel we de voorkeur geven aan ecologisch bouwen, kunnen we van traditionele bouw tot ecologische constructies bouwen, het hangt allemaal van jou af.



