



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** Nueva Andalucía

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** West

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 108 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Solarium
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

Gerestaureerd appartement op de bovenste verdieping in de gevestigde urbanisatie Terrazas del Rodeo, gelegen in het populaire en handige deel van Nueva Andalucía genaamd El Rodeo. Vanaf hier is het 10-15 minuten lopen naar de zee, 20 minuten lopen naar Puerto Banus, of 5-10 minuten lopen naar het charmante dorp La Campana. De dichtstbijzijnde supermarkt is slechts 3 minuten lopen. Dus alle voorzieningen die u nodig heeft voor een aangenaam verblijf of permanente woning zijn dichtbij.

Dit appartement is westelijk gelegen en heeft een terras van 54 vierkante meter met middagzon en gedeeltelijk uitzicht op zee. De helft van dit terras is overdekt en voorzien van glas, waardoor het feitelijk fungeert als een grote woonkamer. Verder is het appartement gerenoveerd met een nieuwe open keuken en nieuwe badkamers. Het appartement wordt verkocht inclusief een ondergrondse parkeerplaats en een opslagruimte.

De gemeenschap is afgesloten en heeft prachtige tropische tuinen, 2 zwembaden, een padelbaan, een speeltuin voor kinderen en conciërgediensten. Dit appartement is momenteel een van de meest gewilde in het complex en zeker een bezichtiging waard!



