



**Type woning :** Appartement  
**Plaats :** New Golden Mile  
**Slaapkamers :** 3  
**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk  
**Tuin :** Gemeenschappelijk  
**Oriëntatie :** Zuid  
**Uitzicht :** tuin

**Woningoppervlakte :** 120 m<sup>2</sup>  
**Perceeloppervlakte :** 40 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Tennisbaan
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Groot elektro

- ✓ Wifi
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Lift
- ✓ Bemeubeld



## NIEUW OP DE MARKT

Gezellig tuinappartement met drie slaapkamers in een luxe urbanisatie met conciërge, zwembad en paddlebaan.

Het appartement beschikt over een eigen, gemakkelijk te onderhouden tuin met directe toegang tot de weelderige tuinen van de gemeenschap en het overloopzwembad.

Een uitstekend gebruik van de ruimte maakt dit appartement ideaal om het hele jaar door te wonen en perfect voor vakantie of verhuur. Een ruime hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en royale bergruimte, twee extra tweepersoonsslaapkamers en een grote eet-/woonruimte zijn slechts enkele van de prachtige kenmerken van dit appartement.

Het appartement wordt verkocht met het extra voordeel van een eigen, beveiligde parkeerplaats.

Vroege bezichtigingen worden sterk aanbevolen.

Begane grond appartement, New Golden Mile, Costa del Sol.

3 Slaapkamers, 3 Badkamers, Bouwoppervlakte 120 m<sup>2</sup>, Terras 15 m<sup>2</sup>, Tuin/grond 40 m<sup>2</sup>.

Ligging : Dichtbij golfbaan, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Dichtbij bos, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid.

Huidige Staat : Goed, Onlangs gerenoveerd.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning.

Uitzicht : Tuin, Zwembad.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Satelliet TV, WiFi, Paddle tennissen, Ensuite badkamer, Marmeren vloeren, Dubbele beglazing.

Meubilering : Volledig gemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk, Fraai aangelegd.

Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom, Alarmsysteem, 24-uurs beveiliging, Kluis.

Parkeergelegenheid : Overdekt, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Telefoon, Gas.

Categorie : Golf, Luxe, Modern.

