



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Benahavís

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 170 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning

- ✓ Wifi
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Satelliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Jacuzzi



## Exclusive listing !!

Een uniek, modern begane grondappartement, gebouwd tegen de berghelling en met prachtig uitzicht over de golfbaan van Los Arqueros Golf en Country Club, tot aan de Middellandse Zee.  
Het appartement ligt op het zuiden waardoor u de hele dag van de zon kunt genieten. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en er is een gastenbadkamer voor de andere ruime slaapkamer.  
De ruime woon- en eetkamer heeft grote schuifdeuren, die toegang geven tot het terras en de prive tuin met prachtig uitzicht.  
De keuken is voorzien van alle moderne apparatuur, een aparte bijkeuken.  
Het complex beschikt over twee mooie zwembaden en in de directe omgeving bevindt zich een golfbaan en binnen een straal van 5 minuten zijn er nog 5 andere golfbanen.  
Kortom alles voor u nieuwe woning!

Gelijkvloers Appartement, , Costa del Sol.  
2 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 171 m<sup>2</sup>, Tuin/Terras 45 m<sup>2</sup>.

Ligging : Dichtbij golfbaan, Dichtbij stad, Dichtbij scholen, Urbanisatie.  
Zonorientatie : Zuid.  
Huidige Staat : Uitstekend.  
Zwembad : Gemeenschappelijk.  
Klimaatbeheersing : Airconditioning, Vloerverwarming in de badkamer.  
Uitzicht : Zee, Bergen, Weids, Tuin, Zwembad, Straat.  
Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Privé terras, Satelliet TV, ADSL / WIFI, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Marmeren vloeren, Jacuzzi, Dubbele beglazing.  
Meubilering : Volledig gemeubileerd.  
Keuken : Volledig ingericht.  
Tuin : Gemeenschappelijk.  
Beveiliging : Omheind complex, Elektrische rolluiken, Deurbel met intercom, Alarmsysteem, Kluis.  
Parkeergelegenheid : Ondergronds, Garage, Overdekt, Onoverdekt, Straat, Privé.

