



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Mijas Golf

Slaapkamers : 4

Badkamers : 5

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 324 m²

Perceeloppervlakte : 2793 m²

- ✓ Wifi
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Kelder
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Open haard
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Barbecue



Een zeer ruime vrijstaande villa in Andalusische stijl van 324 m² op Mijas Golf, een van de weinige met uitzicht op zee, en gelegen op een perceel van 1.350 m²

De villa wordt verkocht met het naastgelegen bouwkvavel van 1443m². Eén perceel kan met winst worden verkocht zodat iemand zijn eigen villa kan bouwen of het perceel zelf kan ontwikkelen om een aparte villa te bouwen.

Beide percelen zijn al juridisch gescheiden en staan geregistreerd op de catastral met reeds 2 aparte oppritten.

De villa heeft renovatiewerkzaamheden nodig, wat duidelijk tot uiting komt in de zeer lage prijs.

De villa met 4 slaapkamers en 5 badkamers is gebouwd over 3 verdiepingen, waaronder een grote kelder.

U betreedt de villa via een grote patio in Andalusische stijl en een parkeerplaats.

Vanaf de hoofdingang is er een grote keuken met een prachtige ontbijtveranda, eetgedeelte en openslaande deuren naar de tuin.

Rechts van de hal bevindt zich een grote woonkamer met open haard en openslaande deuren naar een terras en de tuin.

Op de begane grond bevinden zich 2 tweepersoonsslaapkamers, beide met eigen badkamer, en nog een slaapkamer en een gastentoilet.

De grote, lichte hoofdslaapkamer met eigen badkamer bevindt zich op de eerste verdieping. Franse deuren leiden naar een terras met een prachtig uitzicht op het zuiden.

Vanaf de begane grond heeft u toegang tot een grote kelder, met veel licht, en een eigen complete badkamer.

In de tuinen op het zuiden vindt u een zwembad, grasvelden, terrassen en een barbecueplek.

De villa ligt ver van de weg, dus het is erg vredig en stil.

