



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Mijas Costa

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 221 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 840 m<sup>2</sup>

- ✓ Wifi
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Open haard
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro



Luxe villa met 3 slaapkamers en 3,5 badkamers met zee- en bergzicht.

We presenteren deze luxueuze villa, die rustig is gelegen op een perceel van 840m<sup>2</sup> met gevestigde gronden. We zijn verheugd deze ruime, serene en prachtig gepresenteerde woning te koop aan te bieden. Het beschikt over 3 ruime kamers met 2 en-suite badkamers en een adembenemend zee- en bergzicht, en bevindt zich in een rustige omgeving van het gewilde gebied Cerros del Aguila.

De hoofdslaapkamer biedt panoramisch uitzicht rondom, de tweede slaapkamer leidt idyllisch naar het voorterras en maximaliseert zo de rustige sfeer, waardoor een adembenemend toevluchtsoord ontstaat voor de ultieme mediterrane ervaring.

De betoverende zeezichten ontvouwen zich echter echt vanaf het terras dat aan het woongedeelte is verbonden en bieden een schilderachtig decor voor ontspanning en entertainment.

Het hart van de villa beschikt over een keuken van hoge specificaties en een eetruimte die zowel functioneel als stijlvol is ontworpen.

De villa biedt een prachtige buitenoase met een spectaculair zwembad, luxe jacuzzi, tweede keuken en toilet bij het zwembad en een onberispelijk geplaveide tuin voor weinig onderhoud en ultiem genot te midden van de serene omgeving.

- Belangrijke kenmerken:
- Elektronische toegangspoort
- Volledig alarmbeveiligd
- Elektrische rolluiken en jaloezieën
- Mooie oprit en grote garage
- 3 ruime slaapkamers, 2 met en-suite badkamers
- Zwembad en jacuzzi
- Tweede keuken en toilet bij het zwembad
- Panoramisch zee- en bergzicht
- Dicht bij voorzieningen en  
20 minuten van Malaga Airport,  
7 minuten naar Fuengirola,  
10 minuten naar La Cala de Mijas.

Alleen bij een bezichtiging kunt u de schoonheid echt waarderen.

