



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Atalaya

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 99 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Lift
- ✓ Groot elektro

- ✓ Wifi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Satelliet TV
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Sauna
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning



## IN PRIJS VERLAAGD

Genesteld in de pittoreske urbanisatie op de Benahavís weg, Spanje, ligt een charmant appartement op de eerste verdieping dat een oase van rust biedt te midden van de bruisende energie van de Costa del Sol. Deze residentie ligt naast de prestigieuze Atalaya golfbaan en nodigt je uit om te genieten van een levensstijl van ontspanning en luxe.

Als je deze uitnodigende woning binnenstapt, word je begroet door een naadloze mix van hedendaagse elegantie en mediterrane charme. De ruime woonkamer, versierd met stijlvol meubilair en een smaakvolle inrichting, biedt de perfecte omgeving voor ontspanning en entertainment. Natuurlijk licht stroomt binnen door de grote ramen, die de ruimte verlichten en een warme, uitnodigende sfeer creëren.

Het appartement heeft twee gezellige slaapkamers, elk met zorg ontworpen om comfort en rust te bieden. De hoofdslaapkamer straalt verfijning uit, met pluche beddengoed, voldoende opbergruimte en een eigen en-suite badkamer, die een serene retraite biedt aan het einde van een lange dag. De tweede slaapkamer is veelzijdig, ideaal voor gasten of als rustig kantoor aan huis.

Een goed ingerichte keuken wacht op de culinaire liefhebber, met moderne apparatuur, strakke werkbladen en voldoende kastruimte. Of je nu een snelle maaltijd in elkaar flanst of een etentje geeft, deze keuken inspireert je creativiteit en prikkelt je zintuigen.

Stap naar buiten op het privéterras en geniet van het adembenemende uitzicht op het omringende landschap. Nip van je ochtendkoffie terwijl je je koestert in de zachte zonnestralen, of ontspan met een glas wijn terwijl je de kleuren van de zonsondergang aan de hemel ziet.

Bewoners van Benatalaya hebben toegang tot een scala aan voorzieningen, waaronder weelderige tropische tuinen, sprankelende zwembaden en een volledig uitgerust fitnesscentrum. Met 24-uurs beveiliging en conciërgediensten wordt moeiteloos aan elke behoefte voldaan, zodat je de zorgeloze levensstijl van het kustleven kunt omarmen.

Dit appartement ligt op slechts enkele minuten van het charmante dorpje Benahavís en de bruisende stad Estepona en biedt de perfecte balans tussen rust en gemak. Of je nu op zoek bent naar golfen van wereldklasse, ongerepte stranden of gastronomisch dineren, alles wat je wenst is binnen handbereik.

Ervaar het toppunt van luxe wonen in het hart van de Costa del Sol in dit prachtige appartement op de eerste verdieping in Benatalaya.

