



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** Puerto Banús

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidwest

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse  
parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 182 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Lift
- ✓ Solarium
- ✓ Barbecue
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Wifi
- ✓ Gymnasium
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Sauna
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

Prachtig duplex penthouse in een van de meest prestigieuze urbanisaties aan het strand van Puerto Banús. Het complex biedt een uitstekend beveiligingsniveau, tropische tuinen met beekjes, vijvers en zwembaden, fitnessruimte, spa (jacuzzi, sauna, stoombad), speelkamer en directe toegang tot de promenade en het strand. De woning is gerenoveerd en bestaat uit: woon / eetkamer met toegang tot een groot terras op het zuiden en met uitzicht op de tuinen; volledig ingerichte keuken; wasruimte en bijkeuken; bovenverdieping met grote slaapkamer en suite en toegang tot een groot terras met barbecue; een andere slaapkamer en suite en een aparte badkamer voor gasten. De 3e badkamer is geopend om te worden opgenomen in de ruime woon/eetkamer, maar kan gemakkelijk weer worden gescheiden. Inclusief twee parkeerplaatsen en berging in de ondergrondse garage. Een fantastisch luxe appartement, op slechts een steenworp afstand van de zee en Puerto Banús!





