



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Benahavís

Slaapkamers : 4

Badkamers : 4

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidoost

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 556 m²

Perceeloppervlakte : 2430 m²

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Terras

✓ Open haard

✓ Groot elektro

✓ Centrale verwarming

✓ Airconditioning

Dit mooie pand is gelokaliseerd in de exclusieve gemeenschap van Monte Burgemeester biedt 24H beveiliging aan in een fantastische natuurlijke omgeving met prachtige omgevingen en uitstekende zeezichten. Het is maar 15 minuten rijden naar de kust en populaire resorts zoals Puerto Banus en Marbella zijn ook close. Deze tijdelijke Andalusische stijl villa heeft een elegante toegangsweg die leidt naar de hoofdingang en de garage in de kelder. Het open plan van het levende gebied vormt een dubbele lengte plafond, twee zittende gebieden, een moderne en efficiënte Italiaanse keuken, volledig uitgerust met Duitse apparaten, een kantoorruimte en een elegante stagiair. Er is voorbestemd voor een toekomstige lift. De levende en diners hebben grote glijbaantjes die toegang geven tot de grote, gedeeltelijk bedekt, terraces waar je de meest fantastische berg en zeezichten hebt. Het zitplein heeft ook een open haard. De grote slaapkamer is volkomen privé met grote gepaste kleding, en-suite badkamer, een vrije douche, een gratis bad, dubbele wassen en een apart toilet. Grote ramen geven toegang tot een verborgen terras om van de panoramische kijkcijfers te genieten. Dit niveau komt ook overeen met de logeerkamer en de multipurpose/ wasruimte. Op de bovenste verdieping zijn er drie logeerkamers met volledig uitgeruste badkamers. Twee slaapkamers hebben verschillende grote gebieden perfect geschikt voor zonsopgang. Allemaal grote ramen en passende garderobes. Het levende gebied en de slaapkamers hebben ondergrondse verwarming voor de koude dagen en individueel gecontroleerde airconditioning. Van de terraces op het hoofd niveau, hebben jullie twee trappen die naar het zwembad leiden en de tuin met onverslaanbare panoramische views. De kelder bevat een garage van vier auto's, een toekomstige wasruimte, en een grote machinekamer, die de verwarming en koelingsapparatuur plaatst, de wateropslag tanks en de zwembad apparatuur. De grote garageruimte kan in de toekomst verdeeld worden om een tv-filmkamer te begeleiden, een gymnasium, extra slaapkamers of een appartement met directe toegang tot het zwembad. In de tuin vind je een grote oneindig zwembad en een houten terras gebied. volle landschappen met een automatisch irrigatiesysteem.



