



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : New Golden Mile

Slaapkamers : 4

Badkamers : 3

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Zeezicht

Parking : Gesloten Garage

Woningoppervlakte : 450 m²

Perceeloppervlakte : 1276 m²

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning
- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras
- ✓ Barbecue
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Zonne energy
- ✓ Groot elektro

Welkom in deze prachtige vrijstaande villa gelegen in het gewilde New Golden Mile-gebied van de Costa del Sol. Dit prachtige pand biedt een perfecte mix van luxe en comfort, met drie ruime slaapkamers en drie moderne badkamers. Deze onlangs gerenoveerde villa beslaat 450 vierkante meter en biedt voldoende ruimte voor u en uw dierbaren, maar kan vrij eenvoudig worden uitgebreid tot 4 of 5 slaapkamers.

De villa heeft een uitstekende oriëntatie op het zuiden, waardoor er de hele dag veel natuurlijk licht binnenkomt. De goed onderhouden tuin en het privé-zoutwaterzwembad bieden een serene oase waar u kunt ontspannen en genieten van het mediterrane klimaat. Buitenentertainment/bbq-ruimte is perfect om buiten te koken. Vanaf het terras kunt u genieten van volledige privacy met uitzicht op de tuin en het zwembad, waardoor een werkelijk schilderachtige omgeving ontstaat.

De volledig ingerichte keuken is uitgerust met moderne apparatuur, een groot kookeiland en een grote bijkeuken. Voor extra veiligheid zijn er een deurtelefoonstelsel en een alarmsysteem aanwezig. Met parkeergelegenheid in de garage voor 3 of 4 auto's en meer parkeergelegenheid op de oprit.

Deze woning is ideaal gelegen dichtbij golfbanen, winkels, scholen en de prachtige kustlijn, op minder dan 10 minuten lopen. Extra voorzieningen zijn onder meer airconditioning, dubbele beglazing, waterontharders en filters, een waterput voor de tuin, oliegestookte radiatoren, vloerverwarming in de badkamers en een volledig zonnepaneelsysteem dat het grootste deel van de elektriciteit voor het huis levert.



