



**Type woning :** Landhuis

**Plaats :** Alhaurín el Grande

**Slaapkamers :** 11

**Badkamers :** 6

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 376 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 2204 m<sup>2</sup>

- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Terras
- ✓ Barbecue

- ✓ Open haard
- ✓ Groot elektro

- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning

Betoverend landgoed te koop met twee huizen en twee appartementen, samen met twee zwembaden. Deze eigendom beschikt over een vergunning voor plattelandstoerisme en is gunstig gelegen vlakbij het dorp, omringd door een hek dat privacy en veiligheid garandeert.

Beide huizen zijn uitgerust met airconditioning voor zowel koud als warm weer, evenals dubbele beglazing voor optimaal comfort gedurende het hele jaar.

Het eerste huis, met zijn betoverende houten ontwerp, heeft een badkamer en drie slaapkamers, evenals een ruime woonkamer, keuken, terras en barbecueplaats.

Het tweede huis beschikt over drie slaapkamers, twee badkamers, een grote keuken-eetkamer en een prachtige woonkamer die uitkomt op het zwembad. Daarnaast heeft het terrassen en een aparte wasruimte.

Bovendien zijn er twee zelfstandige appartementen inbegrepen. Een ervan bestaat uit twee slaapkamers en een badkamer, terwijl de andere bestaat uit drie slaapkamers en twee badkamers.

De eigendom is aangesloten op het openbare saneringssysteem en heeft toegang tot gemeentelijk water, evenals water uit een privéput en water van de irrigatiegemeenschap.

In totaal biedt het landgoed 11 slaapkamers en 6 badkamers, omgeven door prachtige tuinen en twee zwembaden. Met zijn vergunning voor plattelandstoerisme biedt deze eigendom een fantastische kans, dicht bij alle voorzieningen van het dorp en op slechts een korte wandeling van 10 minuten afstand.

Ideaal voor degenen die op zoek zijn naar een investering om te beheren als toeristische accommodatie of voor familievakanties die onvergetelijke momenten willen creëren in een gastvrije omgeving.



