



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Monda

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Uitzicht : Bergzicht

Woningoppervlakte : 360 m²

Perceeloppervlakte : 27000 m²

- ✓ Opslagruimte
- ✓ Zonne energy
- ✓ Groot elektro
- ✓ Open haard
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Airconditioning
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras

Stap in je toekomst met dit prachtige droomhuis in Monda, voltooid in 2013.

Dit eigentijdse onder architectuur gebouwde huis biedt het toppunt van elegantie en comfort.

De woning beschikt over 360m² en is verdeeld over 2 etages.

Vanaf de entree van het perceel heb je een overzicht van de woning, de tuin, het terras en het zwembad met daarachter liggend adembenemende vergezichten op de omliggende bergen.

Hier bevindt zich de entree van de woning met een oppervlakte van 160m².

Bij binnenkomst constateer je een open woonruimte met veel natuurlijk licht en prachtige vergezichten.

Deze verdieping bestaat uit de entree, de hal, het woon/eetgedeelte, de keuken, een kantoorruimte, 2 slaapkamers, 2 badkamers en de trap naar de benedenverdieping.

Het huis is voorzien van elektrische radiatoren, de watervoorziening is met een eigen bron (staat nooit droog) en 2 x waterreservoirs van elks 16.000 liter.

En de entree naar het buitenterras van 30m² waar ook een buitentrap naar de beneden verdieping is.

Vanaf de entree van het perceel volg je de weg naar beneden en bereik je de entree van buitenaf van de benedenverdieping met een oppervlakte van 200m². Een slaapkamer met apart toilet (eenvoudig uit te breiden tot 3e badkamer), hal annex wasruimte en opbergruimte, grote werkplaats, een grote (opslag)ruimte die gebruikt wordt als garage (42m²), met daarachter nog eens een grote opslagruimte (46m²). Deze ruimtes kunnen voor verschillende gewenste doeleinden gebruikt worden.

Te midden van een prachtig natuurlijk landschap met wijnstokken en olijf- en amandelbomen die het terrein sieren heb je, als je wilt, de mogelijkheid je eigen wijn te maken of het laten persen van je eigen olijfolie.

Het huis ligt in een oase van rust met veel privacy, zonder in te leveren op gemak, op slechts 20 minuten rijden van Marbella en 40 minuten rijden van Málaga.

Ben je op zoek naar een exclusieve plek om te genieten in een idyllische omgeving, of droom je bijvoorbeeld van het starten van een charmant bed & breakfast, dit exclusieve landgoed biedt meerdere mogelijkheden.

Droom het niet alleen, leeft het - in dit buitengewone huis dat wacht om je met open armen te verwelkomen.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



