



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Mijas

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 463 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 2197 m<sup>2</sup>

- ✓ Wifi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue
- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Open haard
- ✓ Niet bemeubeld
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

Prachtige 5 slaapkamers en 4 badkamers gelegen in de idyllische urbanisatie Valtocado. Op slechts 7 minuten rijden van Mijas Pueblo en 25 minuten van de luchthaven van Malaga biedt deze villa een landelijk leven.

De villa is gebouwd op 463m<sup>2</sup> met een perceel van 2197m<sup>2</sup>. Als u de voordeur binnenkomt, bevinden zich in de oostelijke vleugel 3 tweepersoonsslaapkamers en 2 badkamers, een aparte keuken en een zeer zonnige grote woonkamer. De westelijke vleugel heeft nog een tweepersoonsslaapkamer, een badkamer en extra ruimte voor een tweede lounge of kantoor. Op de eerste verdieping is er een grote slaapkamer, kleedruimte en een grote badkamer die uitkomt op een zeer afgelegen apart terras. De tuinen zijn goed onderhouden met veel fruitbomen, een uitstekend zwembad en parkeergelegenheid voor maximaal 10 auto's, met de toevoeging van een dubbele garage. Het pand is geheel vlak en heeft toegang voor gehandicapten. De keuken is aan renovatie toe. En de woning wordt ongemeubileerd geleverd.



