



**Type woning :** Rijwoning

**Plaats :** Puerto de Cabopino

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 168 m<sup>2</sup>

✓ Dicht bij strand

✓ Wifi

✓ Kelder

✓ Dicht bij golfen

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Groot elektro

✓ Dicht bij zee

✓ Eerste lijn strand

KANS: Herenhuis te koop in een van de meest gewilde urbanisaties in de omgeving.

Bij binnenkomst bevindt zich aan de rechterkant de keuken. De open woonkamer met zit- en eethoek en toegang tot een buitenterras en tuin met barbecue. Er is een gastentoilet bij de ingang.

Beneden vanuit de woonkamer bevindt zich de kelder die kan worden ingericht als slaapkamer en-suite of als speelruimte.

Boven vanuit de woonkamer zijn 2 slaapkamers, beide met eigen badkamer. De hoofdslaapkamer heeft een terras.

De woningen zijn gebouwd in de jaren '80 en zijn aan modernisering toe.

- Er zijn 25 villa's in de ontwikkeling die het gemeenschappelijke zwembad delen
- Deze afgesloten urbanisatie heeft onberispelijke tuinen.
- De Boardwalk ligt direct voor het project en de wandelingen, of u nu naar het oosten of westen gaat, zijn fantastisch, met de prachtige Puerto de Cabopino op minder dan 2 minuten lopen naar het westen, met restaurants, strandbars en watersporten faciliteiten. De nieuwe promenade maakt het nog toegankelijker en ideaal voor wie graag langs de zee wandelt.

Met de auto: 0 minuten naar voorzieningen - 35 minuten naar de luchthaven van Malaga - 10 minuten naar Fuengirola - 10 minuten naar het centrum van Marbella - 15 minuten naar Puerto Banus - 0 minuten naar het strand (1 minuut lopen)



