



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** La Cala de Mijas

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Woningoppervlakte :** 200 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 520 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Open haard
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Zonne energy
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Wifi
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

Op loopafstand van het strand

Met genoegen presenteren wij u deze zonnige, intieme en gerenoveerde villa in La Cala de Mijas, op loopafstand van het dorp, alle voorzieningen, school en het strand. Het is een ideale gezinswoning of verhuurinvestering en beschikt over 4 tweepersoonsslaapkamers en één eenpersoonkamer, drie badkamers (waarvan één voor het zwembad), een verwarmd zwembad, fotovoltaïsche panelen en ruimte voor twee auto's. De verdeling is op twee niveaus: Boven, de entree, hal, een zeer ruime woon-eetkamer van 53 M2, met panoramisch uitzicht, een gedeeltelijk open keuken van 22 M2, twee tweepersoonsslaapkamers en een badkamer. Beneden hebben we twee grote tweepersoonsslaapkamers, een eenpersoonsslaapkamer en nog een badkamer, een tv-lounge en toegang tot een overdekt terras van 40 M2 met een bar, een badkamer en het zwembad en de tuin. De woning wordt volledig gemeubileerd aangeboden en is instapklaar.



