



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** Estepona

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 189 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Lift
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Wifi
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Satelliet TV
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue

Beleef het toppunt van luxe met dit buitengewone duplex penthouse in een gerenommeerde urbanisatie aan het strand op de Nieuwe Gouden Mijl. Deze weelderige woning is verfijnd gerenoveerd en biedt de hoogste standaarden op het gebied van luxeontwerp en afwerking. De woning heeft een unieke zuidelijke oriëntatie, die een adembenemend uitzicht biedt op de prachtig aangelegde tuinen en de fonkelende Middellandse Zee.

Bij binnenkomst op de begane grond wordt u verwelkomd in een ruime en elegant ontworpen woon- en eetkamer, die wordt overspoeld met natuurlijk licht. De Italiaanse keuken biedt zowel elegantie als functionaliteit en combineert moeiteloos stijl en praktische bruikbaarheid. Op deze verdieping zijn er ook twee royale slaapkamers met elk een eigen badkamer en directe toegang tot privéterrassen die een betoverend uitzicht op zee bieden.

Op de bovenverdieping ontdekt u de luxieuze master suite met inloopkast en toegang tot een ruime terras. Deze buitenruimte is ideaal om te entertainen en beschikt over een buitenkeuken, een barbecuegebied en een prachtig uitzicht op zee.

Het penthouse is voorzien van vloerverwarming en airconditioning, waardoor comfort in elk seizoen wordt gegarandeerd. Deze urbanisatie biedt een ongeëvenaarde levensstijl met 24-uursbeveiliging, twee prachtige gemeenschappelijke zwembaden, twee sportscholen en weelderige tropische tuinen met verfijnde waterpartijen. Het complex bevindt zich in een privépositie aan het strand, naast een van de best onderhouden kustwandelingen.

Dit volledig gemeubileerde penthouse, gedecoreerd met exclusieve designerstukken van Baccarat en Brand Van Egmond, is een bewijs van het buitengewone leven. Met interieurs gemaakt van de beste materialen en een nauwgezette aandacht voor detail is deze woning meer dan alleen een huis: het is een meesterwerk van design, comfort en verfijning, perfect voor degenen die op zoek zijn naar een luxe woonervaring die luxe, gemak en natuurlijke schoonheid combineert.



