



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** Atalaya

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 189 m<sup>2</sup>

✓ Dicht bij zee

✓ Bijkeuken

✓ Airconditioning

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Terras

✓ Opslagruimte

✓ Groot elektro

Dit prachtige dúplex appartement is verdeeld over 2 verdiepingen en biedt alles wat je nodig hebt. Bij binnenkomst word je begroet door een volledig uitgeruste keuken en een ruime woonkamer met directe toegang tot het overdekte terras. Geniet van de zon op het zuidelijk gelegen terras en ontspan in de 2 slaapkamers met inbouwkasten en 2 badkamers op dit niveau. Op de eerste verdieping vind je de Master bedroom met inloopkast en badkamer, en heb je toegang tot het enorme dakterras. Het dakterras biedt een overdekte feestplaats waar je kunt barbecueën en een jacuzzi om te genieten van het prachtige uitzicht 's avonds laat.

De urbanisatie El Campanario staat bekend om zijn prachtige exotische tuinen en biedt ook verschillende zwembaden. Voor elke 4 appartementsgebouwen is er een groot zwembad met een apart peuterbad, in totaal zijn er 3 zwembaden verspreid over het complex. Aan de overkant van het luxe clubhuis vind je een verwarmd binnenzwembad, een fitnessruimte en een geweldig restaurant. Daarnaast zijn er ook tennis- en paddletennisbanen, evenals een 9-holes golfbaan die ook dienst doet als voetgolfbaan waar het Europese voetbalteam buiten het seizoen traint.

In Centro Comercial Diana, op loopafstand, vind je een Engels sprekende dokter, een supermarkt en diverse bars. Het complex is 24 uur per dag bewaakt en heeft cameratoezicht en toegangscontrole voor extra veiligheid. De vlot bereikbare garage en berging zijn gemakkelijk te bereiken met een lift.

Dit pand is perfect voor het hele jaar door wonen, als vakantiehuis of zelfs als investering voor korte termijn verhuur. Mis deze kans niet en plan vandaag nog een bezichtiging!

Penthouse Duplex, Atalaya, Costa del Sol.  
3 Slaapkamers, 3 Badkamers, Bouwoppervlakte 189 m<sup>2</sup>, Terras 147 m<sup>2</sup>.

Ligging : Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Urbanisatie.

Zonoriëntatie : Zuid.

Huidige Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning.

Extra's : Overdekt terras, Inbouwkasten, Privé terras, Berging, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Dubbele beglazing.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk.

Beveiliging : Omheind complex, 24-uurs beveiliging.

Parkeergelegenheid : Ondergronds.

Info@immomoment.es



