



Type woning : Penthouse

Plaats : La Duquesa

Slaapkamers : 2

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : Bergzicht

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 85 m²

✓ Dicht bij golfen

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Lift

✓ Airconditioning

✓ Dicht bij zee

✓ Opslagruimte

✓ Terras

✓ Toegang voor gehandicapten

✓ Satelliet TV

✓ Groot elektro



*** Hoekpenthouse in Duquesa Suites, La Duquesa, Manilva *** 2 slaapkamers en 2 badkamers *** Ruim privéterras van 115 m2 *** De hele dag zon *** Volledig ingerichte keuken *** Ondergrondse parkeerplaats en berging Unit *** Gated complex met 3 zwembaden, paddle-tennisbanen, volgroeide tuinen en barbecueplaats *** 24-uurs beveiliging met conciërge *** 7 minuten lopen naar Puerto de La Duquesa en het strand *** Gemakkelijke toegang tot de Golfbanen, jachthavens, Santa María Polo Club en andere voorzieningen *** Slechts 20 minuten rijden naar Gibraltar en Estepona *** Vraag om de video !!! ***



Heeft u moeite met het vinden van een penthouse met groot terras voor minder dan € 300.000?



Kijk eens naar dit onlangs verkleinde hoekpenthouse in La Duquesa, op 10 minuten van Estepona en Sotogrande met de volgende resortachtige voorzieningen:

Drie zwembaden met strandwachters.
Paddle-tennisbanen.
Barbecueplaats.
Volwassen tuinen.
24-uurs conciërgeservice.
Veilige gated community.



Dit penthouse met twee slaapkamers is zo licht dat u uw zonnebril op moet houden... zelfs binnen!



RUIM terras rondom van 115 m2 dat u de hele dag zon verzekert. Voldoende ruimte om buiten te eten, te entertainen, te zonnebaden en zelfs een tuin op het dak!

Het appartement beschikt over een ondergrondse parkeerplaats en berging.

LOCATIE, LOCATIE, LOCATIE:

Het penthouse ligt op twee minuten lopen van restaurants en bars en op zeven minuten van Puerto de la Duquesa en het strand. Nabij prestigieuze golfbanen, jachthavens, voorzieningen en supermarkten.

GOEDE KORTE TERMIJN HUURPOTENTIEEL:

Veel kopers zijn tegenwoordig op zoek naar vakantie-eigendommen met verhuurpotentieel op korte termijn. Dit penthouse is gelegen in een urbanisatie die vakantieverhuur toestaat, dus het verkrijgen van een toeristische vergunning is geen probleem. Bovendien heeft deze woning, vanwege de ligging van de urbanisatie, de nabijheid van het strand en de voorzieningen die het ter plaatse biedt, voordelen ten opzichte van vele andere.

Bekijk de video en de 3D-tour om te zien wat een speciaal penthouse dit is. Als u geïnteresseerd bent in een bezichtiging, laat ons dan de dag en tijd weten. Het is gemakkelijk omdat we de sleutels hebben!