



Type woning : Commerciële pand

Zwembad : Geen

Woningoppervlakte : 254 m²

Plaats : Málaga

Slaapkamers : 0

Badkamers : 1

"Het Hart van Málaga: Waar Kansen en Visies Samenkomen"

Stel je een ruimte voor die niet alleen in het bruisende centrum van Málaga ligt, maar ook perfect geschikt is voor een diversiteit aan bedrijven en doeleinden. Strategisch gelegen in het Centrum nabij het Renfe-gebied, strek ik me uit in een kenmerkende "L"-vorm, en bied een ruime oppervlakte van 253,90m² gebouwd, met een bruikbare oppervlakte van 230,35m². Mijn ontwerp is ideaal voor een hoofdkantoor, een filiaal, een technisch atelier, een gezondheids- en welzijnscentrum, een feestlocatie, of zelfs een gespecialiseerde academie.

Naast mijn toegankelijkheid, met een ingang op straatniveau en een gemotoriseerde metalen deur, bied ik extra gemakken zoals een parkeerplaats en een opslagruimte, beide inbegrepen in de akten, wat comfort en veiligheid garandeert voor je dagelijkse bedrijfsvoering. De afwezigheid van balken in mijn hoofdruimte maakt een ongeëvenaarde veelzijdigheid mogelijk in de indeling en het gebruik van de ruimte, ondersteund door een royale hoogte van 430 cm die het gevoel van ruimtelijkheid versterkt.

Ik ben technisch en esthetisch uitgerust om de uitdagingen van de moderne wereld aan te gaan: van een elektrische installatie die zowel enkelfasig als driefasig is, tot een geïntegreerd geluidssysteem en voorbereidingen voor televisie-installaties. Laten we mijn badkamer niet vergeten, uitgerust met een douche, wastafel en bidet, die alle noodzakelijke gemakken biedt voor jou en je bezoekers. Mijn verlichting is ontworpen voor zowel werk als klantenontvangst, en mijn opslagruimte is enorm, verdeeld in twee delen die samen meer dan 155 m² beslaan, perfect voor opslag of als extra werkruimte.

Mis de kans niet om te zien hoe ik de basis kan zijn waarvanuit jouw bedrijf kan uitbreiden en bloeien. Neem contact met ons op om te ontdekken waarom ik een van de "panden die voor zichzelf spreken" ben en hoe ik kan bijdragen aan het succes van jouw zakelijke visie. Bezoek mij en voel de polsslagen van Málaga vanuit een bevoorrechte locatie.



