



**Type woning :** Rijwoning

**Plaats :** Bel Air

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 1

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidwest

**Uitzicht :** tuin

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 100 m<sup>2</sup>

✓ Dicht bij golfen

✓ Open haard

✓ Dicht bij zee

✓ Groot elektro

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Airconditioning

Mooie stadshuis gelokaliseerd in een kleine gemeenschap van slechts 15 huizen in het Bel Air gebied op Estepona's New Golden Mile. Het huis heeft een ruime woonkamer, een aparte eetkamer, een verfrissende keuken, en een gasten toilet op de begane grond. Boven, vind je de grote slaapkamer, een enkele logeerkamer, en een badkamer, samen met een groot terras dat gedeeltelijke zeezichten biedt. Dit terras kan mogelijk worden omgebouwd in een extra slaapkamer met een en-suite badkamer, zoals diverse burens al gedaan hebben. (Ask voor vloerplannen om deze optie te verkennen!)

Het complex buigt een uitnodigend zwembad, die toevallig dicht bij het terras van het huis ligt. Parkeren is beschikbaar voor het huis. Het is maar een 10 minuten wandeling naar supermarkten en een wandeling van 3 minuten naar de Bel Air Tennis Club.

Dit uitstekende eigendom is perfect voor beide permanente levenden en feestdagen!



