



Type woning : Penthouse

Plaats : La Duquesa

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Tuin : Gemeenschappelijk

Oriëntatie : Zuid

Parking : 1 ondergrondse parkeerplaats

Woningoppervlakte : 116 m²

✓ Op maat gemaakte kledingkasten

✓ Lift

✓ Groot elektro

✓ Golfeigendom

✓ Bijkeuken

✓ Bemeubeld

✓ Opslagruimte

✓ Terras

✓ Airconditioning



Prachtig penthouse te koop in Coto Real La Duquesa, volledig gerenoveerd!

Ontdek het prachtige penthouse dat te koop staat in het prestigieuze Coto Real La Duquesa, gelegen in Manilva, Spanje. Deze luxe woningen bieden een ongeëvenaarde levensstijl met groot terras, perfect voor wie op zoek is naar een serene en toch levendige woonervaring aan de kust.

Dit gelijkvloerse penthouse heeft 3 ruime slaapkamers, waaronder een grote slaapkamer met een eigen badkamer. De overige twee slaapkamers delen een moderne badkamer met inloopdouche. Kom binnen in een zonovergoten lounge en eetkamer met een grote woonkamer en een enorm terras van 90m². De woonkamer komt uit op een groot open terras, ideaal om buiten te eten, loungen en zonnebaden. De keuken, gelegen aan de rechterkant bij binnenkomst, is volledig uitgerust met state-of-the-art elektrische apparaten. Grenzend aan de keuken is een handige wasruimte met een wasmachine en boiler.

Geniet van het mediterrane klimaat op een van de ruimtes op het terras of het balkon, perfect om van de zon te genieten en gasten te ontvangen.

De woning wordt gemeubileerd geleverd, zodat je er zo snel mogelijk kunt intrekken. Er is een beveiligde garage en berging. Er is een lift vanuit de garage naar alle verdiepingen. De goed onderhouden gemeenschap beschikt over 5 zwembaden, 24-uurs beveiliging en paddle tennisbanen. Alle essentiële voorzieningen zijn op loopafstand.

Met verhuurmogelijkheden het hele jaar door is deze woning een uitstekende investeringsmogelijkheid. Het is perfect voor gebruik als vakantiehuis of voor permanente bewoning.

Dit object ligt in het hart van La Duquesa en biedt de nabijheid van prachtige stranden, een bruisend nachtleven en culturele attracties. De snelweg Autopista A-7/AP-7 ligt op slechts 10 minuten afstand. Casares Village, een parel van authenticiteit en onderdeel van de beroemde route van de witte dorpen van Andalusië, ligt op 15 minuten rijden. Finca Cortesin, een van de mooiste golfbanen van de Costa del Sol, ligt op slechts een paar minuten afstand. De Puerto de la Duquesa, met vrijetijdsbesteding, haven, diverse activiteiten en sportcentra, ligt op minder dan 5 minuten afstand. Estepona, een culturele stad met een oude, traditionele stad vol geschiedenis, ligt op 10 minuten afstand. Marbella ligt op 30 minuten afstand. De luchthaven van Malaga ligt op 1 uur rijden en die van Gibraltar op slechts 25 minuten.

Verken het beste van de Costa del Sol. Het Penthouse ligt op slechts 5 minuten van de ongerepte stranden van La Duquesa, ideaal voor watersporten en ontspanning. Ze liggen dicht bij enkele van de beste golfbanen van de Costa del Sol, waaronder Finca Cortesin. Geniet van het rijke culturele erfgoed van het nabijgelegen Estepona en de authentieke charme van Casares Village.

