



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Zwembad :** Privé

**Woningoppervlakte :** 120 m<sup>2</sup>

**Plaats :** la Nucia

**Perceeloppervlakte :** 300 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

✓ Tuin

✓ Terras

✓ Pre-installatie airco

#### NIEUWBOUW VILLA'S IN LA NUCIA

Nieuwbouvilla's gelegen in La Nucia, een ideale plek voor wie op zoek is naar harmonie en comfort te midden van de natuur en moderne voorzieningen. Omgeven door prachtige natuur en dennenbossen, biedt het een prachtig uitzicht op de bergen vanuit de ramen van elke villa.

Moderne villa's hebben 3 slaapkamers, 2 badkamers, open keuken met ruime woonkamer, inbouwkasten, terras, tuin met privézwembad en parkeerplaats.

Een optie voor een solarium tegen een meerprijs.

Het elegante en gezellige stadje La Nucia ligt aan de stralende Costa Blanca, met een typisch mediterraan microklimaat dat wordt beïnvloed door de unieke ligging. Beschermd tegen de koude noordenwinden door de hoge bergen van Aixorta en Aitana, verzacht de relatieve hoogte de temperatuurschommelingen.

La Nucia ligt op de grens met Benidorm, op slechts 5 kilometer van het pittoreske Levante-strand en biedt tal van voordelen, zoals een sportstad met het grootste sportcomplex van Europa, een schone en nette stad met overvloedige vegetatie en een verscheidenheid aan diensten, van supermarkten tot banken.

Bovendien biedt de nabijheid van Benidorm, bekend als het "Spaanse Las Vegas", gevarieerde amusementsmogelijkheden, waaronder pretparken voor kinderen zoals Terra Mítica, Terra Natura, Mundomar en een waterpark. Op slechts 40 km van de luchthaven van Alicante ligt La Nucia ook dicht bij prachtige plaatsen zoals Guadalest, de Algara watervallen en pittoreske baaien, allemaal op 15-20 minuten rijden.



