



PLANTA BAJA (1/75)

PARCELA 05	271.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO	180.50 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA	45.90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO	45.50 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	306.90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL COMPUTABLE	208.80 m <sup>2</sup>

Escala 1/75



SÓTANO (1/75)

PARCELA 05	271.00 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO	180.50 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA	45.90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO	45.50 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	306.90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL COMPUTABLE	208.80 m <sup>2</sup>

Escala 1/75

**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Zwembad :** Privé

**Woningoppervlakte :** 329 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Rojales

**Perceeloppervlakte :** 352 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 4

**Badkamers :** 4



## NIEUWBOUW VILLA'S IN ROJALES

Prachtige nieuwbouw villa's in Rojasles.

Villa's gebouwd over 3 verdiepingen, met 4 slaapkamers en 4 badkamers, open keuken met de woonkamer, inbouwkasten, prive solarium, kelder, dubbele garage en een eigen tuin met het zwembad.

Bovendien, het onovertroffen klimaat van het gebied, de tuin, de terrassen en het zwembad zullen u in de ban houden, willen blijven om te genieten en te ontspannen zo lang als je kunt in deze prachtige villa.

Villas gelegen op slechts 2 minuten van La Marquesa Golf, 5 minuten naar het stadscentrum en 10 minuten met de auto van de spectaculaire stranden van Guardamar del Segura.

Rojales het is een mooi dorp met alle diensten zoals supermarkten, apotheken, banken, restaurants en natuurpark gelegen zeer dicht bij de villa's.

Er zijn verschillende golfbanen in de buurt, evenals waterparken in het nabijgelegen Rojasles en Torrevieja.

De luchthavens van Alicante en Murcia liggen op 45 minuten rijden.





PLANTA PISO (1/75)

**PARCELA 05**

**271.00 m<sup>2</sup>**

SUPERFICIE CONSTRUIDA SÓTANO	180.50 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA BAJA	80.90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA PLANTA PISO	45.50 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL	306.90 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA TOTAL COMPUTABLE	208.80 m <sup>2</sup>



Escala 1/75



PLANTA BAJA GENERAL (1/250)



Escala 1/250

