



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Estepona

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 158 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Lift
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning

- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Groot elektro

EEN SENSATIONEEL APPARTEMENT MET PANORAMISCH UITZICHT OP ZEE  
Gloednieuw in Estepona!

Een kans om een gloednieuw, klaar om in te wonen appartement te kopen in deze fenomenale nieuwe ontwikkeling in Estepona, maar als wederverkoop betekent dit een besparing van 3% belasting op de aankoop van het onroerend goed.

Dit hoekappartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers op de middelste verdieping heeft een enorm terras met spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee. De woning wordt geleverd met twee ondergrondse garage parkeerplaatsen en een berging, alsmede een volledig overdraagbare toeristische licentie.

Het project is gelegen ten westen van de bekende gebieden van Marbella en Puerto Banus en heeft een benijdenswaardige positie op loopafstand van de blauwe vlag stranden, winkels en restaurants van Estepona.

Het stijlvolle appartement ligt ook op de drempel van de beste golfbanen aan de Costa del Sol en de fantastische infrastructuur van internationale en lokale scholen, moderne ziekenhuizen en sportfaciliteiten zoals maneges en tennisclubs.

Ideaal als eerste of tweede woning of als investeringsmogelijkheid.



