



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Zwembad :** Geen

**Woningoppervlakte :** 567 m<sup>2</sup>

**Plaats :** Nueva Andalucía

**Perceeloppervlakte :** 1146 m<sup>2</sup>

**Slaapkamers :** 6

**Badkamers :** 5

Schitterende villa met 6 slaapkamers in het hart van Nueva Andalucia, bekend als de Marbella Golf Valley. Het is een oase van luxe, gelegen aan het einde van een rustige doodlopende straat.

Met 567 m<sup>2</sup> prachtig ontworpen leefruimte op een perceel van 1146 m<sup>2</sup> heeft deze villa hoge plafonds en grote ramen, waardoor natuurlijk licht elke hoek kan verlichten. Het interieur bestaat uit exclusieve materialen en meubilair in Andalusische stijl, waardoor elegantie en comfort naadloos in elkaar overgaan. Met domotica kun je moeiteloos verschillende aspecten van je leefomgeving regelen, van verlichting en temperatuur tot entertainmentsystemen en beveiliging.

De grandeur gaat verder dan het interieur, met een verwarmd zwembad en een weelderige jacuzzi, perfect om tot rust te komen en te genieten van het mediterrane klimaat. Stap buiten in de betoverende tropische tuin, waar weelderige vegetatie je zintuigen omarmt en een oase van natuurlijke schoonheid en afzondering biedt. De eethoek buiten, elegant geschikt voor maximaal 12 gasten, nodigt uit tot onvergetelijke momenten van culinair genot, terwijl de volledig uitgeruste buitenkeuken zorgt voor naadloos entertainment.

De woonkamer, een oase van rust, sluit naadloos aan op een gezellige tv-ruimte, een ruime eethoek en een boeiende lounge die uitkomt op de betoverende tuin. De volledig uitgeruste keuken, ontworpen als een diamantvormig meesterwerk, dient als het hart van de villa. De eettafel, een kunstwerk op zich, benadrukt nog eens de karakteristieke status van de villa en biedt een buitengewone omgeving voor gedenkwaardige bijeenkomsten. Een volledig gerenoveerd huis met professionele beveiligingssystemen waaronder camera's, alarmen en UPS activering.

De villa is gunstig gelegen, op slechts enkele minuten van voorzieningen zoals apotheken, supermarkten en de jachthaven van Puerto Banús. Dompel jezelf onder in de luxueuze levensstijl van Marbella en geniet van het adembenemende uitzicht vanaf het masterterras. Ontsnap naar Villa Diamond, waar luxe en exclusiviteit harmonieus samengaan voor een ongeëvenaarde woonervaring in de meest gewilde buurt van Marbella.



