



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : The Golden Mile

Slaapkamers : 5

Badkamers : 5

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuid

Uitzicht : tuin

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 616 m²

Perceeloppervlakte : 1007 m²

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Terras
- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Sauna
- ✓ Open haard
- ✓ Lift

Maak kennis met deze prachtige moderne villa, gelegen op een ruim perceel van 1007 m² in de begeerde Golden Mile van Marbella. Met 5 slaapkamers en 5 badkamers biedt de villa ongeëvenaarde luxe en milieubewustzijn. Vloer tot plafond ramen nodigen het weelderige groen van de omgeving naar binnen, waardoor er een naadloze verbinding met de natuur ontstaat. Strategisch gelegen met gemakkelijke toegang tot de snelweg, het centrum van Marbella, de stranden en Puerto Banus, is het ideaal voor wie op zoek is naar verfijning en duurzaamheid.

De villa is voorzien van vloerverwarming en 12 KWT fotovoltaïsche zonnepanelen, waardoor de ecologische voetafdruk wordt geminimaliseerd en milieuvriendelijk wonen wordt gegarandeerd. Luxe voorzieningen zijn onder andere Daikin airconditioning en een zwembad van 10,5 meter. Een lift verbindt de drie verdiepingen, wat het comfort en gemak verhoogt.

Het interieur beschikt over een weelderige master suite met panoramisch uitzicht op zee, samen met twee ensuite slaapkamers op de eerste verdieping. De lagere verdiepingen bieden overvloedig natuurlijk licht, een gewelfde keuken met Miele-apparatuur, wasfaciliteiten, speelkamers, sauna en fitnessruimte. De begane grond beschikt over een gezellige woonkamer met open haard, gastenbadkamer en directe toegang tot het zwembad.

Met parkeergelegenheid voor twee auto's en oog voor detail belichaamt deze woning luxe wonen in de meest prestigieuze buurt van Marbella.



