



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Mijas Costa

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 4

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Noordoost

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 350 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 448 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld
- ✓ Barbecue
- ✓ Wifi
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Kelder
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Zonne energy
- ✓ Bijkeuken
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning

Deze prachtige vrijstaande villa met privézwembad bevindt zich in het lagere deel van La Sierrezuela. De woning beschikt over 4 slaapkamers en 3,5 badkamers, verdeeld over twee verdiepingen, en heeft ook een volledig zelfstandig appartement met één slaapkamer en twee terrassen.

Op de bovenste verdieping zijn 3 slaapkamers en twee badkamers, waarvan de hoofdslaapkamer een eigen badkamer heeft met een oppervlakte van maar liefst 30m<sup>2</sup> en een eigen terras. De andere twee slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten en veel natuurlijk licht. Op de hoofdverdieping is er een ruime slaapkamer, een badkamer en een apart toilet, evenals een keuken met eethoek en een ruime woonkamer, beide met toegang tot de tuin.

De villa heeft een zoutwaterzwembad en biedt een adembenemend uitzicht op de bergen. Buiten is er een gaskeuken met een overdekte barbecueplaats en een ruimte voor 12 gasten. Bovendien beschikt de woning over een eigen afgesloten garage en parkeerplaats voor 3 voertuigen.

Het zelfstandige appartement met één slaapkamer op het lagere niveau van de woning is een extra pluspunt, met een eigen ingang en twee terrassen, één aan de voorkant en één aan de achterkant, voor totale privacy. Dit appartement is gedurende een jaar verhuurd geweest voor €800 per maand en kan worden gebruikt als gastenverblijf of voor verhuur.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Mis deze kans niet om deze prachtige vrijstaande villa te verwerven en uw droom te verwezenlijken om te wonen in een luxe omgeving.



