



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Marbella

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** tuin

**Parking :** Gesloten Garage

**Woningoppervlakte :** 106 m<sup>2</sup>

- |                              |                                  |                   |
|------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| ✓ Dicht bij golfen           | ✓ Dicht bij zee                  | ✓ Wifi            |
| ✓ Toegang voor gehandicapten | ✓ Op maat gemaakte kledingkasten | ✓ Golfeigendom    |
| ✓ Eerste lijn strand         | ✓ Alarm systeem                  | ✓ Satteliet TV    |
| ✓ Lift                       | ✓ Bijkeuken                      | ✓ Terras          |
| ✓ Groot elektro              | ✓ Niet gemeubeld                 | ✓ Airconditioning |

TE KOOP: MOOI EN RUIM APPARTEMENT NABIJ HET STRAND. LAS CHAPAS, MARBELLA.

Dit onroerend goed is een ideale investering, geschikt voor zowel permanente bewoning als vakantieverhuur.

Gelegen in een rustige en veilige woonwijk in Las Chapas te Marbella, bevindt dit lumineuze en ruime hoekappartement zich op de eerste verdieping, bereikbaar via een lift.

Op slechts enkele minuten loopafstand van het strand, beschikt het appartement over 100 vierkante meter goed ingedeelde ruimte, met 2 ruime slaapkamers voorzien van ingebouwde kasten; de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en de tweede met een douche.

Het biedt een grote woon-eetkamer met open haard en toegang tot een terras op het zuid-zuidwesten. De keuken is volledig uitgerust en heeft een aparte wasruimte.

Het eigendom omvat 2 ondergrondse parkeerplaatsen in hetzelfde gebouw. Het afgesloten complex biedt beveiliging met camera's, een groot zwembad, en aangelegde ontspanningsruimtes.

Het onroerend goed ligt dicht bij supermarkten, restaurants, winkels, busshales en meer, slechts 10 minuten van het centrum van Marbella.



