



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Alhaurín de la Torre

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Noord

**Uitzicht :** tuin

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 208 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 2490 m<sup>2</sup>

- ✓ Gastenverblijf
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld

- ✓ Opslagruimte
- ✓ Groot elektro
- ✓ Airconditioning

- ✓ Open haard
- ✓ Deels bemeubeld
- ✓ Barbecue

#### UNDER OFFER

Groot perceel met vrijstaande villa te koop in de bekende urbanisatie Piños de Alhaurin.

Het pand heeft wat modernisering nodig, maar er zijn veel mogelijkheden om er uw droomhuis van te maken. Als u vanaf de straat binnenkomt, komt u op de begane grond met een veranda, een complete badkamer, 2 slaapkamers met airconditioning en een open woonkamer, eetkamer en keuken. Deze heeft toegang tot een mooi terras met uitzicht op de vallei. De ramen zijn allemaal op dit niveau geüpgraded.

Onder de veranda bevindt zich een grote opslagruimte die kan worden omgebouwd tot kantoor, speelkamer, slaapkamer enz... en onder de begane grond heeft u een woonkamer, keuken, 2 slaapkamers, badkamer, toilet en 2 opslagruimtes. Er is momenteel geen toegang via een trap, maar dit kan wel.

Je hebt een glasvezelzwembad en nog een werkschuur / garage / berging. Er is ruimte om je auto te parkeren op het terrein van het pand, evenals voldoende parkeergelegenheid langs de weg. Leidingwater en elektriciteit. Zeer privé perceel met enkele pijnbomen, je hebt ruimte om een leuke oase te creëren. Het is niet helemaal vlak, maar ook niet met een grote helling. Geweldige prijs voor het gebied en wat het onroerend goed kan worden.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



