



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** La Duquesa

**Slaapkamers :** 2

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Noordoost

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 93 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Toegang voor gehandicapten
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Terras
- ✓ Airconditioning
- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Satteliet TV
- ✓ Groot elektro
- ✓ Vlakbij golf
- ✓ Golfeigendom
- ✓ Lift
- ✓ Deels bemeubeld

Stel je voor dat je een charmante woning met 2 slaapkamers binnenstapt, die twee terrassen heeft waarvan er één uitkijkt op het schitterende zwembad. Dit prachtige huis is volledig gerenoveerd en straalt een frisse en moderne sfeer uit. Bij binnenkomst word je verwelkomd door de warmte van een open haard, wat een gezellige sfeer toevoegt aan de leefruimte.

Gelegen op loopafstand van de haven, biedt deze woning zowel comfort als rust. Of je nu wilt genieten van een ontspannen wandeling langs de promenade of de levendige lokale voorzieningen wilt verkennen, alles is binnen handbereik.

De woning is zorgvuldig ontworpen om het comfort en de functionaliteit te maximaliseren. Ingebouwde kasten bieden voldoende opbergruimte voor je spullen, terwijl een toegewezen parkeerplaats zorgt voor moeiteloos parkeren. Daarnaast bieden een berging en een aparte ruimte voor brandhout praktische oplossingen voor de organisatie.

Beide terrassen bieden uitnodigende ruimtes om te ontspannen en te genieten, waarbij één terras een schilderachtig uitzicht biedt op het zwembad. Of je nu liever van de zon geniet of buiten dineren met vrienden en familie, deze buitenruimtes zijn perfect om te genieten van de mediterrane levensstijl.

Samengevat biedt deze charmante woning met 2 slaapkamers de perfecte mix van stijl, comfort en gemak. Met zijn gerenoveerde interieurs, gewenste voorzieningen en gunstige ligging nabij de haven, biedt het een ideale kans voor een aangename woonervaring in een gewilde kustbestemming



