



Type woning : Vrijstaande Villa

Plaats : Istán

Slaapkamers : 5

Badkamers : 5

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Oriëntatie : Zuidwest

Uitzicht : Bergzicht

Parking : Open prive parking

Woningoppervlakte : 513 m²

Perceeloppervlakte : 16012 m²

✓ Opslagruimte

✓ Groot elektro

✓ Open haard

✓ Centrale verwarming

Mooie villa gelokaliseerd in een natuurbeschermde omgeving, met spectaculaire kijk op het meer van Istán en de Mediterranean richting Gibraltar en de Afrikaanse kust. Zuid naar het westen. De villa staat op een groot complot van 16.000m2 met volledige privacy en zeer vredig. Slechts 10 tot 15 minuten tot de Gouden Mile Marbella en alle amenities. De hoofdvloer bestaat uit een gespannen levend en dinergebied met een gasvuur en directe toegang tot de grote gebieden met hoge drukke bamboe en met de panoramische views. Open plan vol paste keuken met Gaggenau apparaten. Guest toilet en een logeerkamer en suite. De bovenste etage bestaat uit de gangingsingang, meester slaapkamer met dressing en extra salon gebruikt als kantoor, een logeerkamer en suite. De lagere vloer bestaat uit twee logeerkamers en suite, cinemakamer, wijnkelder en opslag. Er is extra ruimte voor een fitnessruimte, SPA of dienstmeisjes. Buiten parkeren met mogelijkheid om een karpot te doen voor twee tot drie auto's. Er is een groot privé zwembad met chill out gebieden. De villa bevat ondergrondse verwarming, A/C met verwarming. Het meubilair is niet inbegrepen maar onderhandelbaar.



