



**Type woning :** Appartement

**Plaats :** Casares

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuid

**Woningoppervlakte :** 137 m<sup>2</sup>

✓ Airconditioning

Een luxueus appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers in het prestigieuze Alcazaba Lagoon, Casares. Deze woning is klaar om een weelderige levensstijl te bieden met zijn talrijke voorzieningen en adembenemende uitzichten op zee en de bergen, voltooid in 2020 en in uitstekende staat.

Belangrijkste kenmerken van het appartement:

**Toplocatie:** Gelegen in het Alcazaba Lagoon-complex, biedt dit appartement een perfecte mix van rust en gemak, aangevuld met een restaurant op locatie en prachtig onderhouden gemeenschappelijke ruimtes.

**Uitzichten en oriëntatie:** Het appartement profiteert van een dubbele oriëntatie, gericht op zowel het noordoosten als het zuidwesten. Dit biedt spectaculaire uitzichten op de zee naar het zuiden en prachtige bergzichten naar het noorden, genoten vanaf een privéterras.

**Interieur en indeling:** De eigendom beslaat in totaal 309,1 m<sup>2</sup> (137,40 m<sup>2</sup> gebouwd en 171,70 m<sup>2</sup> terras), met hoogwaardige afwerkingen overal. Het omvat:

Volledig gemeubileerde interieurs met smaakvolle inrichting

-Moderne gemakken zoals Wi-Fi

-Airconditioning (zowel warm als koud)

-Praktische kenmerken zoals een lift, ingebouwde kasten en voldoende opbergruimte (2)

Buiten- en gemeenschapsfuncties:

- Ondergrondse parkeerplaatsen

- Toegang tot een weelderige gemeenschappelijke tuin

- 24-uurs beveiliging

- Nutsvoorzieningen: Het appartement is uitgerust met alle essentiële nutsvoorzieningen, waaronder elektriciteit en een



