



**Type woning :** Penthouse

**Plaats :** Puerto Banús

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 3

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Gemeenschappelijk

**Oriëntatie :** Zuidwest

**Uitzicht :** Bergzicht

**Parking :** Open prive parking

**Woningoppervlakte :** 385 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning
- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Groot elektro
- ✓ Gymnasium
- ✓ Terras
- ✓ Bemeubeld

Welkom in deze prachtige duplex penthouse, gelegen in het hart van Puerto Banus. Deze exclusieve woning biedt een unieke mix van comfort en elegantie, met spectaculaire uitzichten en een overvloed aan hoogwaardige voorzieningen. Met drie ruime slaapkamers en drie luxueuze badkamers, is deze 385m<sup>2</sup> penthouse de ideale plek voor wie op zoek is naar een weelderige levensstijl aan de Costa del Sol. De moderne inrichting en het royale terras van 178m<sup>2</sup> nodigen uit tot zowel ontspanning als vermaak.

Deze duplex penthouse is volledig gemeubileerd en beschikt over een volledig uitgeruste keuken, ideale kenmerken voor elke kookliefhebber. De woonkamer is stijlvol ingericht en biedt direct toegang tot het privéterras, waar men kan genieten van een adembenemend uitzicht op de bergen. Het pand beschikt over alle moderne gemakken zoals airconditioning, verwarmde zwembaden binnen de gemeenschappelijke tuin, en een beveiligde parkeerplaats in een privé garage.

Gezondheid en veiligheid worden ook hoog in het vaandel gedragen, met voorzieningen zoals een 24-uurs beveiligingsdienst, een alarmsysteem en een goed onderhouden gated community. Daarnaast is er een volledig uitgeruste gym beschikbaar voor bewoners, evenals een solarium voor de ultieme ontspanning. De aanwezigheid van een wasservice en inbouwkasten dragen verder bij aan het gemak en comfort van het dagelijks leven in deze luxueuze woning.

Deze woning bevindt zich in een zeer gewilde omgeving, dicht bij alle voorzieningen. Van winkels en restaurants tot scholen, golfbanen en de prachtige stranden - alles wat u nodig heeft is binnen handbereik. Bovendien geniet u van een uitstekende staat van onderhoud en een nabijheid tot de haven en de zee, wat de aantrekkingskracht van deze topklasse duplex penthouse alleen maar vergroot. Kortom, deze woning biedt alles wat men maar kan wensen voor een verfijnde levensstijl aan de Costa del Sol.



