



**Type woning :** Vrijstaande Villa

**Plaats :** Elviria

**Slaapkamers :** 5

**Badkamers :** 5

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Oriëntatie :** Zuid

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** 1 ondergrondse parkeerplaats

**Woningoppervlakte :** 450 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte :** 890 m<sup>2</sup>

- ✓ Dicht bij strand
- ✓ Verwarmd zwembad
- ✓ Opslagruimte
- ✓ Alarm systeem
- ✓ Terras
- ✓ Niet bemeubeld

- ✓ Dicht bij golfen
- ✓ Gymnasium
- ✓ Eerste lijn strand
- ✓ Centrale verwarming
- ✓ Solarium
- ✓ Airconditioning

- ✓ Dicht bij zee
- ✓ Op maat gemaakte kledingkasten
- ✓ Open haard
- ✓ Kelder
- ✓ Groot elektro
- ✓ Barbecue



Vrijstaande Villa, Elviria, Costa del Sol.

5 Slaapkamers, 5 Badkamers, Bouwoppervlakte 450 m<sup>2</sup>, Terras 110 m<sup>2</sup>, Tuin/grond 890 m<sup>2</sup>.

Ligging : Aan het strand, Dichtbij golfbaan, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Dichtbij scholen.

Zonorientatie : Zuid.

Huidige Staat : Uitstekend, Nieuwbouw.

Zwembad : Privé, Verwarmd.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C, Open haard, Vloerverwarming.

Uitzicht : Zee, Strand, Weids, Tuin, Zwembad.

Extra's : Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Zonbank, Sportschool, Berging, Ensuite badkamer, Barbecue, Dubbele beglazing, Personeel accommodatie, Kelder.

Meubilering : Ongemeubileerd.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé.

Beveiliging : Elektrische rolluiken, Deurbel met intercom, Alarmsysteem.

Parkeergelegenheid : Ondergronds, Garage, Meer dan een, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit.

Categorie : Aan zee, Vakantiehuis, Investering, Luxe, Modern.

